

Pronájem bytu 3+kk, 77 m², OV, Praha 10, Uhříněves, ul. U uhříněveské obory

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+kk, 77 m², OV, Praha 10, Uhříněves, ul. U uhříněveské obory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648409 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Uhříněves, U uhříněveské obory

Pronájem bytu 3+kk, 77 m², OV, Praha 10, Uhříněves, ul. U uhříněveské obory

+ poplatky, + vratná kauce, + provize RK, Nabízíme vám pronájem velmi pěkného bytu 3+kk o výměře 70 m s terasou 7m a garážovým stáním v suterénu téhož objektu, 2. NP novostavby s výtahem, klidné místo s vynikající dostupností centra Prahy, Praha 10 - Uhříněves, ulice U uhříněveské obory.

Byt s krásně sladěným interiérem působí příjemným útulným dojmem. Dominantou bytu je vzdušný obývací pokoj se vstupem na prostornou slunnou terasu, která díky výhledu do husté zeleně skýtá naprosté soukromí. Prostor obývacího pokoje je rozdělen na část kuchyňskou s kuchyní plně vybavenou spotřebiči (sklokeramická varná deska, digestoř, el. trouba, myčka nádobí, lednice), část jídelní a odpočinkovou.

Součástí bytu jsou dále 2 menší ložnice, hala, velká koupelna, toaleta zvlášť a praktická komora.

Úložné prostory v bytě řeší velké vestavné skříně v hale a komora s regály, v dětském pokoji je instalován vestavný nábytek, v jídelní části obývacího pokoje zůstává jídelní stůl se židlemi, v koupelně pračka. Majitelé si odvezou postel z ložnice a sedačku z obývacího pokoje. Byt bude čistě vymalován.

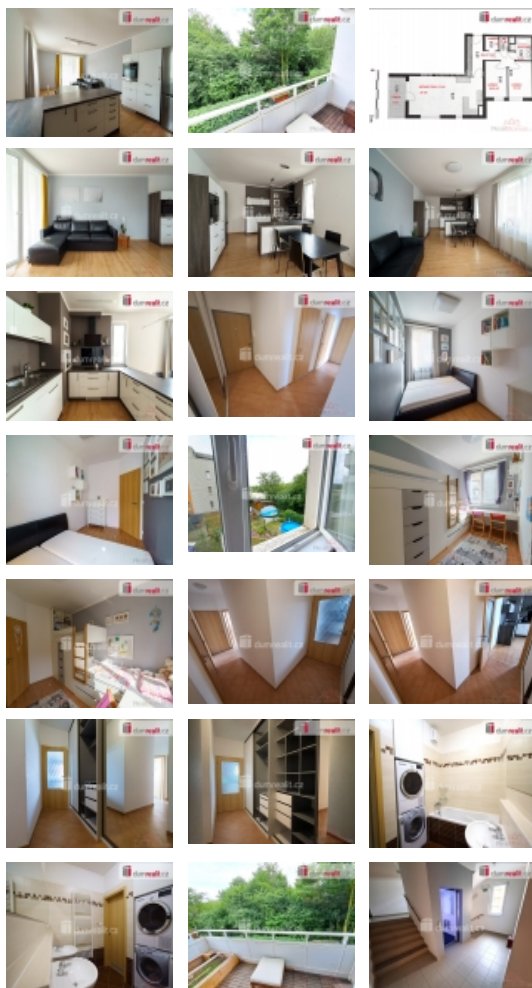
Dlažby, obklady, sanita, plovoucí podlahy, interiérové dveře, vestavné vybavení, osvětlení bytu,... vše v perfektním stavu.

Vytápění a ohřev vody dálkově pro celý objekt.

V domě je k dispozici kolárna.

Menší cihlový dům obklopený zelení, parky a zahrádkami se nachází směrem od Prahy hned na okraji Uhříněvse, takže má vynikající dostupnost do centra Prahy jak autem, tak MHD - BUS na metro A,B,C a vlak směr Vršovice a hl. nádraží jede ve špičce každých 20 minut a pohodlná jízda vlakem do centra Prahy trvá též 20 minut. Vlaková stanice i BUS vzdáleny 7 minut chůze od domu. V pražské Uhříněvsi naleznete veškerou infrastrukturu - obchody, lékaře, ZŠ, MŠ, sportoviště, restaurace i kavárny,... vše v pěší dostupnosti.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 8. 2024, určeno k dlouhodobému pronájmu, vhodné pro rodinu či dvojici, podmínkou pronájmu je...



Pronájem bytu 3+kk, 77 m2, OV, Praha 10, Uhříněves, ul. U uhříněveské obory

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Iveta Palacká

Mobil: 721 545 545

palacka@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **24 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m2) 77

Druh objektu cihlová

Stav objektu novostavba

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Vybaveno Nezařizeno

Počet míst k parkování 1

Užitná plocha (m2) 77