

## Pronájem kanceláří, Ostrava, Heřmanice (okres Ostrava-město)



### Pronájem kanceláří, Ostrava, Heřmanice (okres Ostrava-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 23903      TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Heřmanice (okres Ostrava-město), Orlovská

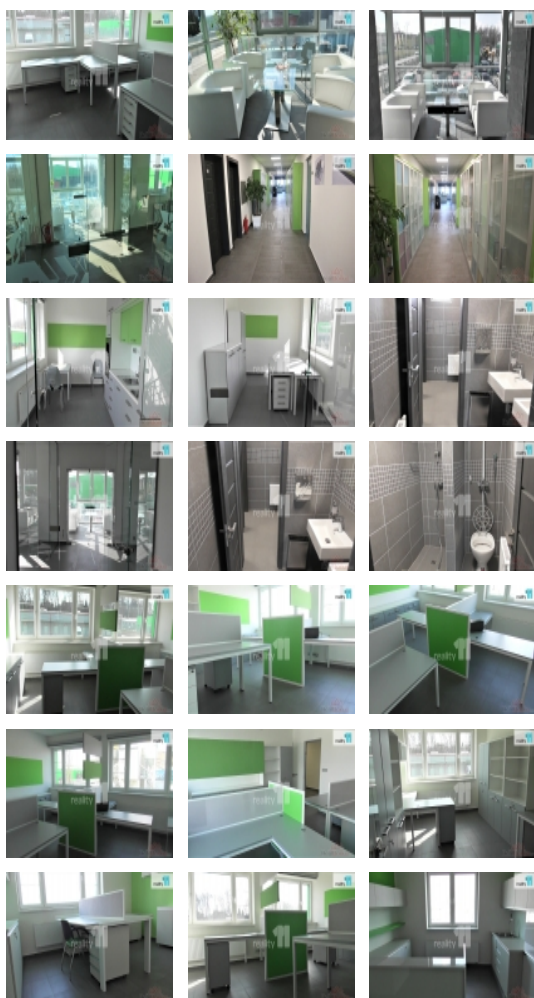
#### Pronájem kanceláří, Ostrava, Heřmanice (okres Ostrava-město)

+ služby 4000,- Kč, kauce, poplatek RK, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem nově rekonstruovaných kanceláří 51m se zázemím a vlastním výtahem v 1. patře nové budovy s recepcí u vstupu do nově zrekonstruovaného průmyslového areálu v Ostravě Heřmanicích. Areál á výbornou polohu cca. 3 km od centra Ostravy s dobrou dostupností autem i MHD a příjezdem i kamionem s návazností na dálnici D1, s vlastním parkovištěm. Jsou zde k pronájmu 2 kanceláře, vše v nejvyšší kvalitě - viz foto a video. Nemovitost splňuje nej přísnější kritéria co do exteriéru i interiéru, je zateplená, má plastová okna s žaluziemi, vlastní elektrický kotel s rozvodem do radiátorů. Přístup 24 hod. denně. Napojení na všechny veřejné sítě. Areál je oplocený, hlídán 24 hodinovou službou se psem a elektronickým alarmem. Možnost i dlouhodobých nájemních smluv. Výhodou je lokalita u centra Ostravy ve známém objektu v dostupnosti MHD. Rád Vás nemovitostí provedu a zodpovím případné další otázky. Ev. číslo: 23903. Energetický štítek: C (178 kWh/m2/rok).

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastní pozemek (m2)	51
Umístění objektu	nová zástavba
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	8
Zastavěná plocha (m2)	51
Užitná plocha (m2)	51
Druh prostor	Kanceláře



**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

Pronájem kanceláří, Ostrava, Heřmanice (okres Ostrava-město)

**Realitní makléř**



**Ing. Roman Cilný**

Telefon: 775 750 200

Mobil: 775 750 200

[cilny@reality11.cz](mailto:cilny@reality11.cz)