

Prodej bytu 3+1, 64 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Předměstí, ul. Olomoucká

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 3+1, 64 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Předměstí, ul. Olomoucká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647306 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Opava, Předměstí, Olomoucká

### Prodej bytu 3+1, 64 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Předměstí, ul. Olomoucká

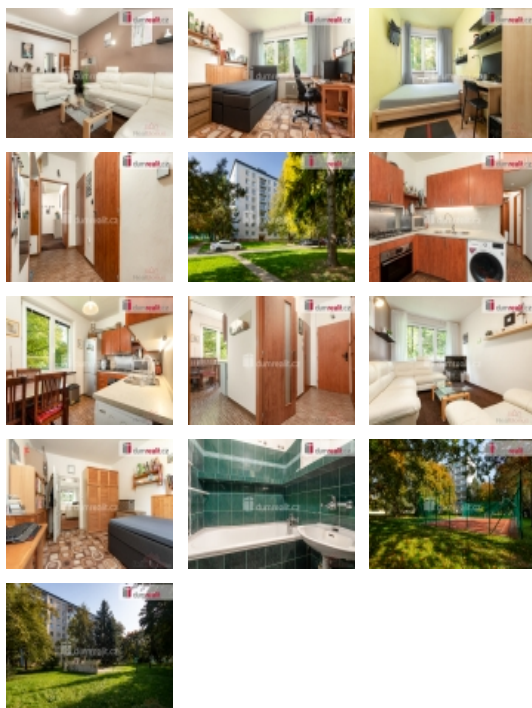
včetně provize RK!, Dovolte mi Vám zprostředkovat prodej útulného bytu 3+1 v osobním vlastnictví. Nabízená bytová jednotka se nachází v 1. NP osmipodlažního panelového domu na ulici Olomoucká v Opavě. Byt disponuje

samostatnou kuchyní, obývacím pokojem, dvěma dalšími pokoji, koupelnou s vanou, samostatným WC, a v neposlední řadě také prostornou chodbou s vestavěnou skříní. K bytu náleží také uzamykatelný balkon se vstupem zajištěným ze společné chodby. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost- jesle, mateřská i základní škola, dětské hřiště, supermarket, nemocnice i zastávky MHD. Tato lokalita je tak naprosto vhodná i pro rodiny s dětmi. Na procházky láká nedaleká cyklotrasa směr Otice. V rámci služeb zařídíme veškerý právní servis i vyřízení financování. Pro další informace a případné domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku! Prohlídky možné od 15.8.2024. Ev. číslo: 646692. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	64
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Prodej bytu 3+1, 64 m2, OV, Opava, Předměstí, ul. Olomoucká

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Užitná plocha (m2)</b>	64

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)