

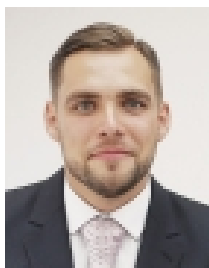
## Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary, Dvory



### Nemovitost nabízí

**Reality 11**

### Realitní makléř



**Jiří Dufek**

Mobil: 607 089 625

[dufek@reality11.cz](mailto:dufek@reality11.cz)

## Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary, Dvory

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 16827      **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

**LOKALITA:** Karlovy Vary, Dvory, Chebská

### Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary, Dvory

+popl. 4025, , Reality 11 Vám zprostředkují pronájem prodejny v areálu Dvorana NYNÍ AKCE NA PŮL ROKU PRONÁJMU - sleva 50%, kde ze 19 033 Kč zaplatíte pouze 9 517 Kč + navíc první měsíc pronájmu máte zcela zdarma.

Jedná se o prostor v přízemí, který lze využít jako prodejnu nebo showroom. Prostor je o velikosti 57,1m a disponuje vlastním sociálním zázemím. Prostor má vlastní vstup a vitrínu s možností umístění reklamy, prostor je velice dobře viditelný z hlavní silnice. Prostor je prostorný, vhodný pro práci 2-4 osob. Prostor není vybaven nábytkem. Vytápění objektu zajišťuje plynový kotel. Parkování možné před budovou nebo v areálu. Zajištěny veškeré služby - odpad, požární ochrana, zabezpečení PCO, úklid spol. prostor. Možnost rychlého internetu, pevných telefonních linek a klimatizování prostor. Zastávka autobusu 50m, vlaková stanice 200m.

K dispozici od 03/2023 ! Ev. číslo: 16827. Energetický štítek: B

**CENA:** (za měsíc) **9 517,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Užitná plocha (m2)</b>	57
<b>Druh prostor</b>	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Karlovy Vary, Dvory