

## Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Habrovice



reality 11

### Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Habrovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25250 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Habrovice

#### Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Habrovice

, Reality 11 Vám zprostředkují zprostředkují prodej chaty v osobním vlastnictví o zastavěné ploše 17m, která se nachází v klidné a velmi vyhledávané lokalitě města Ústí nad Labem, Habrovicích.

Zahrada o výměře cca 390m je situována v zahrádkářské kolonii a je ve vlastnictví města, tudíž je v současné chvíli pronajata.

Součástí prodeje je i podíl na přístupové cestě.

Je zde možnost využití užitkové a pitné vody, elektrické energie. Z důvodu toho, že současný majitel zahradu nenavštěvuje jsou tyto média odpojeny.

Ohřev teplé vody zajišťuje průtokový ohřivač.

Chata je celopodsklepená a má prostornou verandu.

Na zahradě je mnoho plodin-jabloň,meruňka,třešeň, švestka.

Vřele doporučujeme prohlídku.

Volné ihned. Ev. číslo: 25250. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **790 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	407
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	17



#### Nemovitost nabízí

Reality 11

#### Realitní makléř

**Martin Neužil**

Mobil: 702 048 068

neuzil@reality11.cz

Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Habrovice