

Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Palouček



## Pronájem bytu 1+kk s předzahrádkou, Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100843 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Palouček

### Pronájem bytu 1+kk s předzahrádkou, Beroun

Zprostředkujeme vám pronájem bytu o dispozici 1 + kuchyňský kout s předzahrádkou, který se nachází v přízemí zděného domu kolaudovaného před 20ti lety. Dům se nachází v klidné a vyhledávané části Berouna - Palouček. Výměra jednotky činí 30 m2 a skládá se z předsíňe, koupelny s toaletou (sprchový kout), obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a předzahrádky. Kuchyňská linka s el. sporákem, troubou a digestoří. V předsíni jsou umístěny regály. Předzahrádka je přístupná francouzskými okny z obývacího pokoje a má výměru 23 m2. Orientace oken na jihozápad. Možnost využívání oplocené zahrady s dětským hřištěm u domu. Parkování je možné u domu. V místě veškerá občanská vybavenost.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	30
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	30
Plocha zahrady (m2)	20
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace

### Nemovitost nabízí

#### PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,  
142 00 Praha 12 &#8211; Kamýk

### Realitní makléř

#### Šimon Král

Mobil: +420 608 112 227

[simon.kral@profitreality.cz](mailto:simon.kral@profitreality.cz)

Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Palouček

<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	01.07.2024