

Prodej hotelu, Malenovice (okres Frýdek-Místek)



M&M reality holding, a.s.



Prodej hotelu, penzionu, 1770 m², Malenovice, ul. Malenovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876342 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Malenovice (okres Frýdek-Místek), Malenovice

Prodej hotelu, penzionu, 1770 m², Malenovice, ul. Malenovice

Unikátní investiční příležitost v srdci Beskyd. Představujeme vám horský hotel "Rajská bouda" a penzion v Malenovicích. Ideální kombinace romantiky a podnikatelského potenciálu. Co získáte: komplex o užitné ploše 1770 m², hotel (15 pokojů) + penzion (5 pokojů) + byt pro majitele. Celková kapacita 72 lůžek. Pozemek 2078 m². Parkování pro 30 aut. Důvody proč investovat: prestižní lokalita v Beskydech, multifunkční využití (svatby, oslavy, konference), gastronomické zázemí (restaurace, jídelna, salonek, velký sál), zábava (2 bowlingové dráhy), venkovní terasa pro 50 osob, bezbariérový přístup, výborný stav objektu. Cena: 35.020.000 Kč - za cenu luxusního bytu v Praze získáte celý horský resort! Představte si tuto situaci: probouzíte se s výhledem na beskydské vrcholky. Váš hotel je plně obsazený. Spokojení hosté se vracejí. Vaše investice přináší stabilní zisk. Neváhejte! Tato jedinečná nabídka tu nebude dlouho. Kontaktujte nás ještě dnes a staňte se majitelem tohoto výjimečného komplexu

CENA: (za nemovitost) **35 020 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-------------|
| Číslo podlaží v domě | 3 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 2078 |
| Vybavení | výtah |



Prodej hotelu, Malenovice (okres Frýdek-Místek)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Žurek Dalibor

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|------------------------|---|
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Telekomunikace | Internet |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Topení | Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové |
| Doprava | silnice MHD autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | ČOV pro celý objekt |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Kulturní zařízení |
| Rok rekonstrukce | 2019 |
| Rok kolaudace | 1999 |
| Parkování | venkovní stání |
| Počet míst k parkování | 30 |
| Zdroj teplé vody | kotel |
| Ostatní | Bezbariérový přístup Výtah |
| Užitná plocha (m2) | 1770 |
| Druh pozemku | pro komerční výstavbu |
| Inženýrské sítě | Vodovod Plyn Elektřina |
| Typ zařízení | Hotel |

Prodej hotelu, Malenovice (okres Frýdek-Místek)