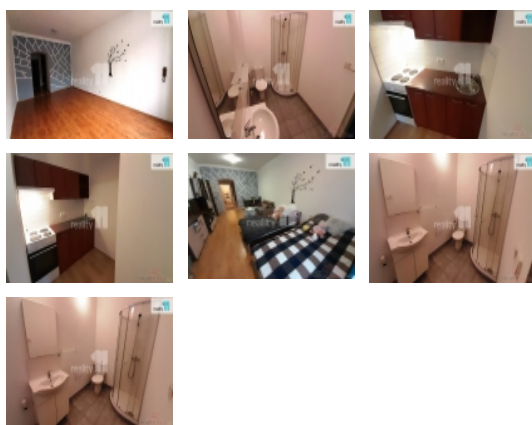


Pronájem bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>, OV, Náchod, ul. Masarykovo náměstí



## Pronájem bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>, OV, Náchod, ul. Masarykovo náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26206 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Náchod, Masarykovo náměstí

### Pronájem bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>, OV, Náchod, ul. Masarykovo náměstí

, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem bytu 1+1, OV, centrum Náchoda - Masarykovo náměstí. Orientace bytu je jihozápadní s výhledem do náměstí a na náchodský zámek.

Světlý byt s malou kuchyňí se sporákem, koupelna se sprchovým koutem, předsíň, celková plocha 43 m.

Byt je umístěn ve 2. patře domu bez výtahu. Byt se pronajímá bez zařízení.

Byt osazen samostatnými měřiči spotřeby vody, elektřiny a tepla. Topení ústřední plynové.

Nájemné 6.800,- Kč / měsíc + 4.000,- záloha na služby + 12.000,- vratná kauce. Rezervační záloha 10.000 Kč.

Byt je volný od 1. 3. 2024.

Doporučujeme prohlídku. Ev. číslo: 26206. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **6 800,- Kč**

**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**Daniel Denygr**

Mobil: 776 342 569

[denygr@reality11.cz](mailto:denygr@reality11.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	43
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	43

Pronájem bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>, OV, Náchod, ul. Masarykovo náměstí