

Prodej nájemního domu, Královec (okres Trutnov)



M&M reality holding, a.s.

Prodej nájemního domu, 432 m², Královec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877089 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Královec (okres Trutnov)

Prodej nájemního domu, 432 m², Královec

Představujeme Vám k prodeji třípodlažní bytový dům s přilehlým pozemkem o rozloze 931 m². Nemovitost se nachází v obci Královec, která leží v okrese Trutnov v Královéhradeckém kraji. Tato oblast je velmi navštěvovaná turisty, zejména v zimní sezóně, kdy jsou zde dostupné lyžařské areály, například Family Ski Park nebo Prkenný Důl.

V současné době je dům prázdný a čerstvě po rekonstrukci interiéru i exteriéru. Dispozice naleznete ve fotogalerii. Kolaudace bude probíhat v období červenec až srpen 2024. Celková užitná plocha je 432 m². V suterénu se nacházejí prostorné sklepy a technické zázemí. K domu náleží parkovací místa na pozemku.

V případě jakýchkoliv dalších dotazů neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **13 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1094
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Ústřední - dálkové

Prodej nájemního domu, Královec (okres Trutnov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Soukup Zdeněk

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1928
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	513
Počet bytů - celkem	7
Počet bytů - volných	7
Druh pozemku	zahrada