

Prodej bytu 1+1, OV, Habartov (okres Sokolov), ul. Karla Čapka



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, Habartov, ul. Karla Čapka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873607 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Habartov (okres Sokolov), Karla Čapka

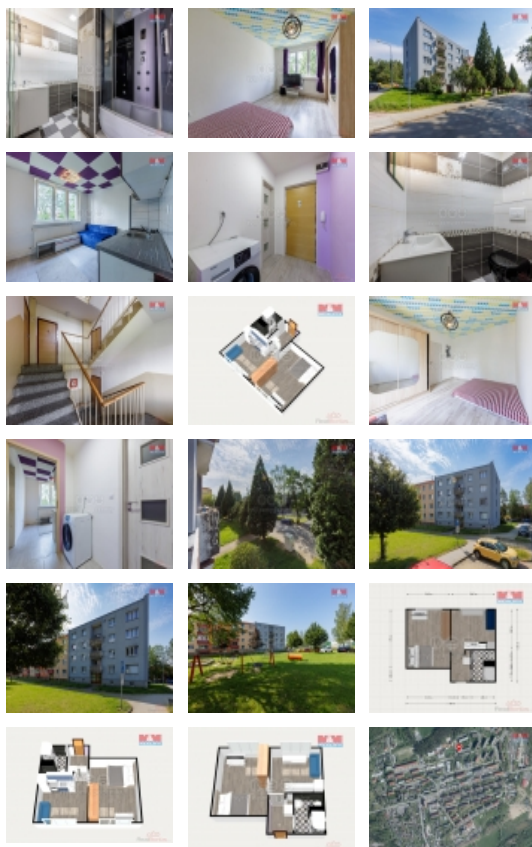
### Prodej bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, Habartov, ul. Karla Čapka

Hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě, které je zároveň skvělou investicí? Máme pro vás ideální nabídku! Představujeme vám byt o dispozici větší 1+1 (2+kk) ve druhém patře udržovaného panelového domu v ulici Karla Čapka v Habartově. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala odstranění starého umakartového jádra a vytvoření nové, moderní koupelny, kuchyně a předsíně. Díky této rekonstrukci je byt nejen funkční, ale také esteticky příjemný. Byt je orientován na jih ? byt je světlý a teplý. Byt se nachází v hezké a klidné lokalitě. V blízkosti najdete školu, kulturní středisko a dokonce i les, což je ideální pro milovníky přírody a rodiny s dětmi. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a zároveň klidné prostředí pro bydlení. Vzhledem k dobrému stavu bytu a jeho atraktivní pořizovací ceně se jedná o velmi výhodnou koupi. Byt je ideální jak pro startovací bydlení, tak i jako investice s potenciálem pro další pronájem.

CENA: (za nemovitost) **799 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobry
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 1+1, OV, Habartov (okres Sokolov), ul. Karla Čapka

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Musil Boris**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	1975
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Užitná plocha (m2)</b>	35
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn