

Prodej bytu 2+kk, 55 m², OV, Horoměřice (okres Praha-západ), ul. Karla IV.

Realitní kancelář

BLACK HOUSE s.r.o.

IČ: 28889851; DIČ: CZ28889851



Prodej nového bytu 2+kk, 55,1 m², Horoměřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: BH00542 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horoměřice (okres Praha-západ), Karla IV.

Prodej nového bytu 2+kk, 55,1 m², Horoměřice

Nabízíme na prodej nový byt 2+kk, ve vyhledávané lokalitě v Horoměřicích, Praha - západ. Byt s podlahovou plochou 55,1 m² a s balkónem 5,8 m² se nachází ve 2.NP čtyřpodlažního bytového domu z roku 2023. K bytové jednotce náleží sklepní kóje 1,8 m² a vnitřní parkovací stání, obojí je již zahrnuto v ceně. V koupelně s vanou je WC a příprava na zapojení pračky. Podlaha je dřevěná a na chodbě a v koupelně je dlažba. V prostorné chodbě je připravené místo na vestavěnou skříň.

Měsíční náklady celkem činí 3.000,- Kč. V obci Horoměřice je dostatečná občanská vybavenost (školky, školy, lékaři, pošta, obchody). Výborná dopravní dostupnost. Spojení busem do Dejvic nebo na Bořislavku 10-12 minut.

Byt je volný k okamžitému nastěhování nebo jako investiční.

CENA: (za nemovitost) **7 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	5

Nemovitost nabízí



Black House s.r.o.

U Obory 740
Zeleneč
25091

Prodej bytu 2+kk, 55 m², OV, Horoměřice (okres Praha-západ), ul. Karla IV.**Realitní makléř****Černý Jan, Ing.**

Mobil: +420 602 287 591

jan.cerny@blackhouse.cz

Plocha sklepu (m²)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon výtah sklep
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Stáří objektu	2023
Rok kolaudace	2023
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	1
K dispozici od	08.07.2024