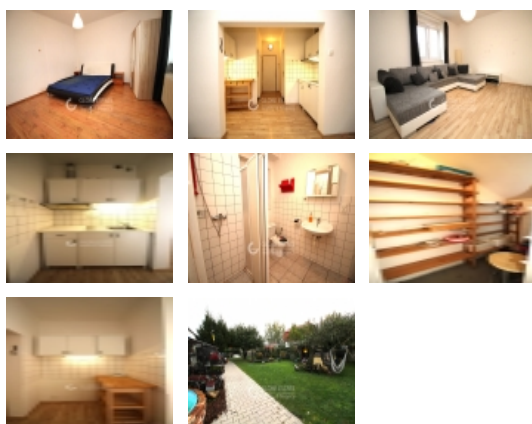


Pronájem bytu 2+kk, 49 m2, OV, Jirny, Nové Jirny (okres Praha-východ), ul. Hlavní



Nemovitost nabízí

GLOBE ESTATE s.r.o.

Krakovská 583/9, Nové Město, 110 00
Praha 1

Realitní makléř



Ing. Rostislav Kulička

Mobil: +420 737 255 648

rostislav.kulicka@globe-estate.cz

Pronájem bytu v rodinném domě, 2+kk, 49 m2 - Nové Jirny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00151-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Jirny, Nové Jirny (okres Praha-východ),
Hlavní

Pronájem bytu v rodinném domě, 2+kk, 49 m2 - Nové Jirny

K pronájmu nabízíme částečně zařízený byt 2+kk o velikosti 49 m2.

Byt se nachází v přízemí rodinného domu. Z chodby vstoupíte do kuchyňského koutu a obývacího pokoje. Kuchyň je vybavená plotýnkovým vařičem, digestoří a lednicí s mrazákem. V obývacím pokoji bude nájemníkům k dispozici velká rozkládací sedací souprava. Z obývacího pokoje vede vstup do ložnice, která je vybavená šatní skříní a manželskou postelí s novými matracemi. Ze vstupní chodby se dále dostanete do koupelny se sprchovým koutem, pračkou a toaletou a také do komory s úložným prostorem a s dřevěnými regály.

Topení zajišťuje plynový kotel s termostatem. Po domluvě s majiteli je možné sdílené internetové připojení.

Zahradu bude možné využívat po předchozí domluvě s majitelem. Parkování je možné na ulici za domem.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost - škola, školka, poliklinika, úřad, pošta, nákupní možnosti.

Autobusová zastávka je vzdálená 2 minuty chůze. Po D11 se do Prahy dostanete do 10 minut.

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč včetně poplatků za plyn, elektrickou energii a správu domu. Zálohy na vodné a stočné činí 1 000 Kč/měsíc.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 17 000 Kč a provize RK.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Pronájem bytu 2+kk, 49 m², OV, Jirny, Nové Jirny (okres Praha-východ), ul. Hlavní

Celková podlahová plocha (m²)	49
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD autobus
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	49
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný