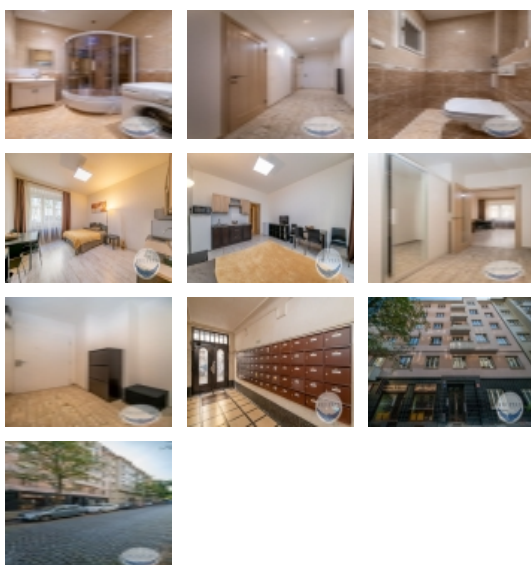


Pronájem bytu 1+kk, 31 m², OV, Praha 3, Žižkov, ul. Baranova



Nemovitost nabízí

RELITAS - realitní asociace
s.r.o.

Pronájem bytu 1+kk 30,8 m

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2915749 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, Baranova

Pronájem bytu 1+kk 30,8 m

Exkluzivně zprostředkuji pronájem zrekonstruovaného, kompletně zařízeného bytu 1+kk, 31 m v přízemí cihlového domu na Praze 3 - Baranova ulice, 250 m od stanice metra =A= Flora, 80 m od zastávky tram č. 11 a 13 Radhošťská.

Byt se sestává z před síně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny a samostatně umístěné toalety. V před síni šatní skříň, v koupelně vynikající sprchový kout s masážní hlavicí a pračka. Kuchyňská linka vybavena elektrickou varnou deskou. V obývacím pokoji mimo jiné dvoulůžko a stůl se židlemi, lednice, k dispozici je i TV.

Byt má bezbariérový přístup. Internet lze sjednat od Vodafone, T-Mobile i O2. Odměna realitní kanceláře a vratná kauce ve výši nájmu. Záloha za služby mimo elektrické energie činí 3 200 Kč/měsíc pro jednu osobu, druhá osoba + 500 Kč/měsíc. Elektroměr bude převeden na nájemce. Nájemní smlouva na jeden rok, v případě oboustranné spokojenosti možno prodloužit. Byt je připraven k nastěhování od 23. července 2024. Do not hesitate to contact me if you are English speaker. Vzhledem k výborné lokalitě vřele doporučuji prohlídku.

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m ²)	31
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Bezbariérový byt	ano

Pronájem bytu 1+kk, 31 m2, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Baranova

Realitní makléř



Jaroslav Vrba

Mobil: 734 693 031

jaroslavvrba@relitas.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	1935
Užitná plocha (m2)	31
Charakter okolní zástavby	obytná