

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kladno



Prodej stavebního pozemku 858 m2 se st. povolením, komplet sítě, Kladno - Švermov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18423 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno

Prodej stavebního pozemku 858 m2 se st. povolením, komplet sítě, Kladno - Švermov

Nabízíme k prodeji pozemek 858 m2 se stavebním povolením na RD se 3 byty celkově 316m2, včetně inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn, elektřina), pro bydlení, Kladno - Švermov. Pozemek pro bydlení v zeleni, s vybaveností velkého města, se nachází na severní straně Kladna - Švermova na konci klidné ulice. Na pozemek jsou přivedeny sítě k okamžitému napojení: kanalizace, voda, plyn, elektřina. Pozemek leží v zeleni uprostřed zahrad s nízkými rodinnými domy a zakončuje slepou ulici, takže okolo není žádný provoz či hluk.

K pozemku je hotové územní řízení a stavební povolení na projekt RD se 3 bytovými jednotkami v podobě 3 řadových domů. Dispozičně je projekt řešen jako 4+kk 99m2, 5+kk 118 m2 a 4+kk 99m2, včetně členění zahrady, zeleně a parkovacích míst. V rámci rozměrového formátu lze ale postavit libovolný rodinný dům.

Pozemek je dobrá investice k okamžité či pozdější výstavbě.

Místo má dobrý přístup k dálnici D7 (5km). Spojení do centra Kladna a na Prahu zajišťují 3 autobusové linky (350m). V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, pošta, mateřská a základní škola, knihovna, obchody a služby.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **7 999 999,- Kč**

Nemovitost nabízí



ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kladno

Realitní makléř

Hanč Vojtěch

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	858
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	858
Plocha zahrady (m2)	858
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení