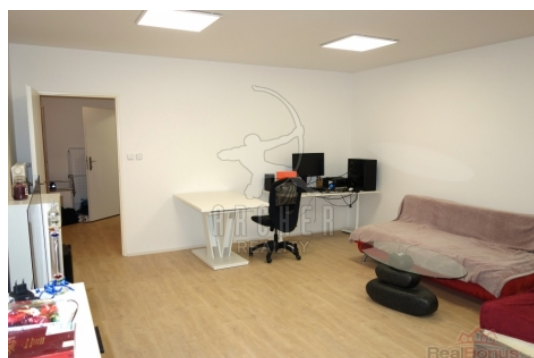


Prodej komerčního prostoru, Praha 6, Břevnov



## Prodej bytu 1+1, OV, 49 m2, Praha 6 - Břevnov, ul. Bělohorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18189 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Břevnov, Bělohorská

### Prodej bytu 1+1, OV, 49 m2, Praha 6 - Břevnov, ul. Bělohorská

Nabízíme k prodeji byt 1+1 v OV, 49 m2, Praha 6 - Břevnov, ul. Bělohorská. Jiný nebytový prostor bez oken s bezbariérovým vstupem ze spodní ulice Pod Marjánkou, nebo po schodech z ulice Bělohorská, v oblasti Drinopolu, nabízí velký obývací pokoj, rozdělený na relaxační zónu, pracovní prostor a spaní. Nechybí úložné skříně. Kuchyně je samostatná s vybavenou linkou spotřebiči. Zároveň z předsíně vstoupíte do koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Prostor je po kompletní rekonstrukci, útulný, odhlučněný, ale bez oken, ideální na krátkodobé ubytování, nebo kancelář.

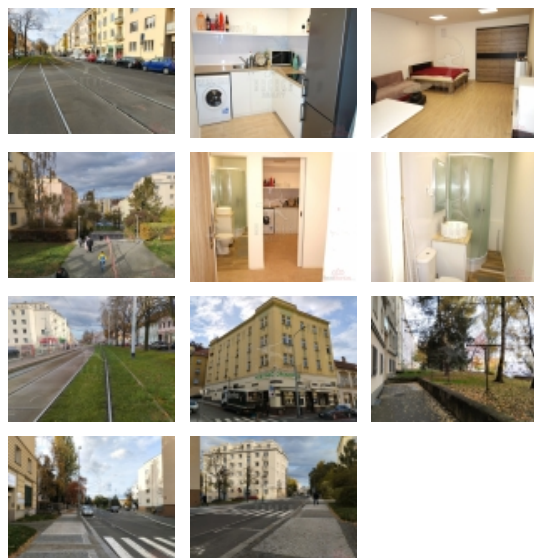
Bělohorská ulice je nejžádanější lokalitou Břevnova, navazující na Pohořelec a Hradčany. Tramvajová zastávka je přímo naproti bytu a za 10 minut dojedete na Pražský hrad, nebo obráceně přes Břevnovský klášter až na Bílou horu. Ulice je plná obchůdků, restaurací, služeb; Pod Marjánkou je poliklinika a škola, na konci kino Dlabačov.

Na tuto nemovitost je třeba hotovost nebo úvěr s ručením jinou nemovitostí. Prohlídku zajistíme obratem. Třída G - Mimořádně nevhodná Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.

CENA: (za nemovitost) **3 749 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	49



### Nemovitost nabízí



### ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov  
130 00 Praha 3

## Prodej komerčního prostoru, Praha 6, Břevnov

**Realitní makléř****Marek Vojtěch**

Mobil: 602 107 903

[prohlidka@archer-reality.cz](mailto:prohlidka@archer-reality.cz)

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Doprava</b>	vlak
<b>Užitná plocha (m2)</b>	49
<b>Druh prostor</b>	Jiné