

Prodej bytu 2+kk, 43 m2, OV, Praha 10, Hostivař, ul. Strašnická



Prodej bytu 2+kk, OV, 43,66 m2, Praha 10 - Hostivař, ul. Strašnická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18487 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Hostivař, Strašnická

Prodej bytu 2+kk, OV, 43,66 m2, Praha 10 - Hostivař, ul. Strašnická

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v OV, 43,66 m2, Praha 10 - Hostivař, ul. Strašnická. Slunný, jihozápadně orientovaný byt se nachází ve 3.NP panelového domu, obklopeného zelení, v městské části Praha 10-Hostivař.

Dispozičně nabízí vstupní předsíň (7,44 m2), obývací pokoj (16,33 m2), kuchyňský kout (4,61 m2), ložnici (10,24 m2), koupelnu se sprchovým koutem (2,14 m2) a samostatné WC (1,03 m2).

K bytu náleží praktická komora (1,87 m2), která je umístěna vedle bytu na patře.

Byt prošel před pár lety rekonstrukcí - zděné jádro koupelny, nová kuchyňská linka, plovoucí podlahy.

Ve výlučném užívání k bytu je dále prostor v suterénu o velikosti 2,79 m2.

Bytový dům je po nedávné revitalizaci (nové rozvody, střecha, zateplení, fasáda, výtah).

Příjemná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

V docházkové vzdálenosti škola a školka, jen pár metrů od domu OC VIVO Hostivař s maximálními nákupními možnostmi. U domu dětské hřiště

Výborná dopravní dostupnost, tramvajová zastávka tři minuty chůze, bus pět minut. Autobusem na metro Skalka dvě zastávky.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit výhodné financování.

Doporučujeme prohlídku. Třída G - Mimořádně nehospodárná Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.

CENA: (za nemovitost) **5 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 2+kk, 43 m2, OV, Praha 10, Hostivař, ul. Strašnická

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Mgr. Tomková Petra

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	43
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	sídlště
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2014
Užitná plocha (m2)	43