

Prodej bytu 3+kk, 84 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. V Zahradách



TREFA JE PRO NÁS REALITOU

Specialista pro Prahu a Středočeský kraj



## Prodej bytu 3+kk OV, 84,10m<sup>2</sup>, Beroun - Město, ul. V Zahradách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18408      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, V Zahradách

### Prodej bytu 3+kk OV, 84,10m<sup>2</sup>, Beroun - Město, ul. V Zahradách

Nabízíme k prodeji byt 3+kk v OV, 84,10 m<sup>2</sup>, Beroun - Město, ul. V Zahradách. Byt se nachází v revitalizované rezidenční části blízko centra s výhledem a bezvadnou dispozicí.

Byt je díky velkým oknům ze dvou stran světlý a od rána plný barev. Chytrá dispozice nabízí různá řešení. Velký obývací pokoj s kuchyní, šikovně zasazenou do niky, je srdcem celého prostoru. Z jedné strany je pokoj se dvěma okny a od vstupu přes chodbu je pak druhý, který je dokonale oddělen od centra dění. Z předsíně jsou další dveře do koupelny, samostatné toalety a do komory. Celkově má byt příjemnou atmosféru a působí útulně.

Dům, jako novostavba je moderně a kvalitně vybaven (výtah, bezpečnostní dveře, moderní materiály i provětrání), ale zároveň udržován a neustále zvelebován.

Obrovským benefitem je lokalita. Berounka, procházky a cyklotrasy, parky, hřiště a veškerá vybavenost po ruce.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.

Doporučujeme prohlídku.

**CENA:** (za nemovitost) **6 450 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 3

Prodej bytu 3+kk, 84 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. V Zahradách

### Nemovitost nabízí



ARCHER  
REALITY

### ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov  
130 00 Praha 3

### Realitní makléř

### Kroupa František

Mobil: 602 107 903

[prohlidka@archer-reality.cz](mailto:prohlidka@archer-reality.cz)

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	84
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	84