

Prodej blokového RD, 192 m2, Praha 8, Březiněves



Prodej RD 192 m2, pozemek 430 m2, Praha 8 - Březiněves, ul. Na hlavní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18420 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 8, Březiněves, Na hlavní

Prodej RD 192 m2, pozemek 430 m2, Praha 8 - Březiněves, ul. Na hlavní

Nabízíme k prodeji dům s podlahovou plochou 192 m2, Praha 8 - Březiněves, ul. Na hlavní. Dvoupodlažní rodinný dům v Praze 8 nabízí v přízemí dvoupokojový a v podlaží oddělený třípokojový byt v současném řešení pro pronájmy. Na zahradě je ještě garsonka z garáže. Objekt je po nedávné částečné rekonstrukci, je nová střecha, topení s elektrokotlem, podlahy a plastová okna. Má vlastní studnu, ale je napojen na městské sítě. Zahrada za domem má západní orientaci a je na ní bazén a posezení. Březiněves je obec na severu Prahy v blízkosti Dolních Chaběr, Čakovic a Ďáblic. Je zde školka, obchody i restaurace. Od centra Prahy je vzdálena 12 km, od Letňanského OC 4 km. Nabízí také výlety do přírody a sportovní vyžití směr Dražanská rokle a do Troji, Klecánek a přívoz do Roztok u Prahy.

Zajišťujeme zdarma financování s výhodnými podmínkami. Prohlídky řešíme obratem. Třída G - Mimořádně nevhodná Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.

CENA: (za nemovitost) **12 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	192
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	430



Prodej blokového RD, 192 m2, Praha 8, Březiněves

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Marek Vojtěch

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	187
Užitná plocha (m2)	192
Plocha zahrady (m2)	243
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	v bloku