

Prodej pozemku , zahrada, Praha 10, Dubeč



Prodej pozemku 877 m2, studna, Praha 10 - Dubeč, ul. Slatiny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18480 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Dubeč

Prodej pozemku 877 m2, studna, Praha 10 - Dubeč, ul. Slatiny

Nabízíme k prodeji pozemek 877 m2, včetně studny, s podílem na přístupové komunikaci, Praha 10 - Dubeč, ul. Slatiny. Slunný pozemek se nachází v klidné lokalitě městské části Praha - Dubeč, na okraji lokality zahrad s krásný výhledem do nezastavěné krajiny. Poloha pozemku je výjimečná, na pozemku jsou ovocné stromy, studna 7m hluboká, kopaná, je zajištěna u PRE elektrická přípojka na pozemek. Jako jeden z mála pozemků v lokalitě vlastní podíly na přístupových komunikacích. Na pozemku lze umístit domek o zastavěné ploše 25 m2, lze rozšířit o další užitnou plochu přístavbou bez pevných základů, na patkách, lokalita je využívána k rekreaci a přechodnému bydlení v souladu se stavebním zákonem. V územním plánu je pozemek označen jako Stavební rezerva, to znamená že pozemek bude v budoucnu schválen jako stavební a cena se násobně zvedne - výhodná investice.

Chata na pozemku je vizualizace.

Dobrá dopravní dostupnost, autobusem metro A Depo Hostivař 12 min., obchodní centrum Štěrboholy 4 min., v Dubči veškerá občanská vybavenost.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.

Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 970 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	877
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej pozemku , zahrada, Praha 10, Dubeč

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Doprava	vlak
Užitná plocha (m2)	877
Plocha zahrady (m2)	877
Komunikace	neupravená
Druh pozemku	zahrada

Realitní makléř

Trnka Václav

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz