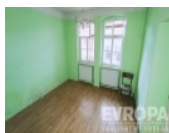
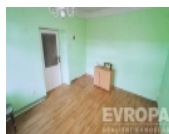


Prodej samostatného RD, 88 m², Měcholupy (okres Plzeň-jih)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10

Praha 2

Prodej domu 2+1, 88m², pozemek 816m², Měcholupy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 897704 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Měcholupy (okres Plzeň-jih)

Prodej domu 2+1, 88m², pozemek 816m², Měcholupy

K prodeji nabízíme rodinný dům s dílnou, stodolou, garáží, prádelnou a dalšími zastřešenými prostory v obci Měcholupy.

Na pozemku o celkové výměře 816m² se toho nabízí opravdu hodně. Zastřešené prostory pojmu veškeré vzácnosti, co jste zvládli nashromáždit, a ještě určitě spousta místa zbude. Ve dvoře je k dispozici nejen samotný rodinný dům, ale i prostorná stodola (se zahluobeným sklepem), garáž s vjezdovými vraty na náves, zděná stavba původní prádelny s venkovním posezením a další přístřešky. Samotný interiér rodinného domu nabízí dispozici 2+1 s možností vestavby na půdě, případně s možností propojení do dílny, která na obytnou část navazuje. Po drobných úpravách lze interiér ihned užívat, nicméně ke zvážení je rekonstrukce a celková modernizace. Zdrojem vody je studna na pozemku, topení zajišťoval kotel na tuhá paliva (ústřední vytápění), elektřina je nyní odpojena. Dům je podsklepen jednou místností. Dvůr je průjezdný, částečně pokryt zámkovou dlažbou. Dostatek prostoru je možné věnovat i zahrádce, drobnochov hospodářských zvířat nevyjímaje.

Obec Měcholupy leží na jižním úbočí rozsáhlého lesního masivu Chýlava, takže do lesa to máte opravdu jen kousek, zároveň na okraj Plzně je to autem jen cca 20km. Občanská vybavenost též v nedalekém Nepomuku. V obci je prodejna, pošta, hospoda. Obec je plynofikována a má novou ČOV.

CENA: (za nemovitost) **2 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 88 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně neekonomická |
| Vlastnictví | osobní |

Prodej samostatného RD, 88 m2, Měcholupy (okres Plzeň-jih)

Realitní makléř



Petr Dřevo

Mobil: 736 525 740

petr.drevo@rkevropa.cz

| | |
|------------------------------|---------------|
| Vlastní pozemek (m2) | 816 |
| Plocha sklepu (m2) | 12 |
| Vybaveno | Možno zařídit |
| Zastavěná plocha (m2) | 140 |
| Užitná plocha (m2) | 88 |
| Počet bytů - celkem | 1 |
| Poloha objektu | samostatný |