

Prodej řadového RD, 182 m2, Mělník

Dům 5+kk/terasy, garáž, zahrada, 615m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 106 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mělník, Komenského

Dům 5+kk/terasy, garáž, zahrada, 615m2

Patrový dům (novostavba) 5+kk, 182m2 obytné plochy se 2 terasy, garáží a zahradou 506m2, pozemek celkem 615m2, ve velice klidné části obce Mělník, přitom kousek do centra obce.. Celý dům je po kolaudaci, má podlahové topení, rekuperaci, je připraven na připojení fotovoltaik panelů .V přízemí garáž, koupelna společně se sprchovým koutem, WC, plynovým kotlem a boilerem, obývací místnost s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (indukční el. varná deska, el. trouba, digestoř, myčka), francouzská okna do rozlehlé zahrady, kde je možnost vybudování další garáže či zapuštění bazénu. V patře čtyři další místnosti s 2 terasy s výhledem na město, koupelna s vanou a WC. Přivedeny veškeré inženýrské sítě (internet, kabelová televize, plyn, el .energie, kanalizace obecní, voda obecní.). Energetická třída velice úsporná B. Veškerá občanská vybavenost v místě (škola, školka, obchody, úřady...), výborná dopravní dostupnost na Prahu. Tuto nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem. Pro bližší informace a prohlídky volejte makléřku.

CENA: (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	182
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m2)	615
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V



Prodej řadového RD, 182 m2, Mělník

Nemovitost nabízí

Gabriela Kovářová makléř

Bezručova 720
278 01 Mělník

Realitní makléř



Burgrová Renáta

Mobil: +420 730 184 637

burgrovareality@seznam.cz

Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Zastavěná plocha (m2)	109
Plocha parcely (m2)	615
Užitná plocha (m2)	182
Plocha zahrady (m2)	506
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	řadový