

Prodej hotelu, Blažejov, Malý Ratmírov (okres Jindřichův Hradec)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej hotelu, penzionu, 300 m<sup>2</sup>, Malý Ratmírov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878353 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Blažejov, Malý Ratmírov (okres Jindřichův Hradec)

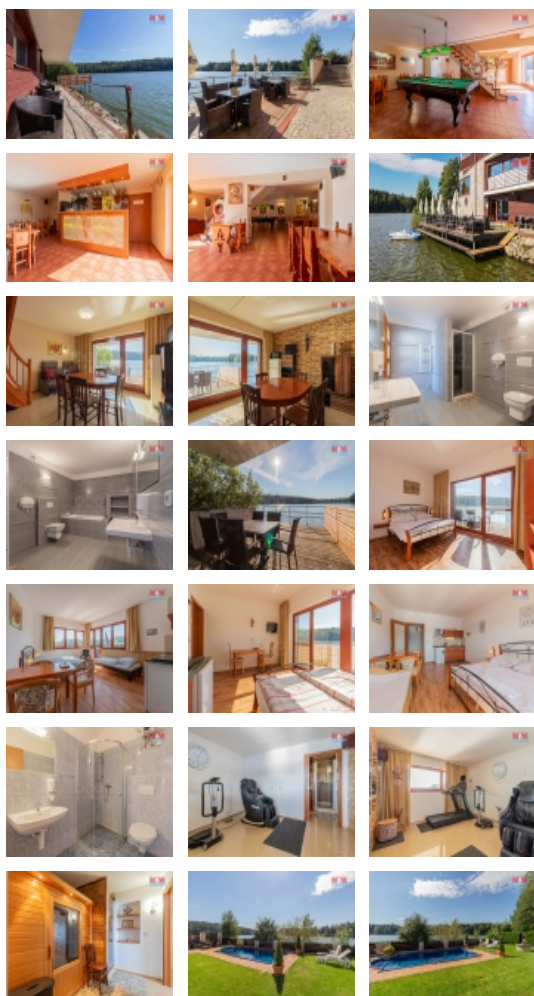
### Prodej hotelu, penzionu, 300 m<sup>2</sup>, Malý Ratmírov

Prodej penzionu na břehu Ratmírovského rybníka. V objektu se nachází 9 apartmánů, každý s vlastním sociálním zařízením a kuchyňskou linkou. Budova je tvořena 3-mi podlažními. V suterénu se nachází vinárna s kuchyní a možností posezení na vlastním mole a výhledem na rybník - barový pult je obložen Iránským Onyxem, Wellness, které se skládá z infrasauny, parního boxu a relaxační místnosti s masážním křeslem. V přízemí je umístěn patrový apartmán s vlastním molem a výhledem na rybník. V 2. nadzemním podlaží se nachází společenská místnost a 3 apartmány o dispozici 1+kk a každý s vlastní lodží a výhledem na rybník. Ve 3. nadzemním podlaží je 5 apartmánů o dispozici 1+kk. Všechny apartmány mají vlastní měřiče el. energie. Apartmány jsou vytápěny el. přímotopy a chodby mají podlahové topení. Zdrojem vody jsou vlastní studny a odpad řešen vlastní ČOV. Pro návštěvníky je připraven venkovní bazén a úschovna kol.

CENA: (za nemovitost) **19 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	609
Umístění objektu	polosamota
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej hotelu, Blažejov, Malý Ratmírov (okres Jindřichův Hradec)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Janků Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	300
<b>Počet bytů - celkem</b>	9
<b>Typ zařízení</b>	Hotel