

Prodej bytu 1+kk, 32 m², OV, Praha 5, Zličín, ul. Prušánecká



Prodej bytu 1+kk/L, 37m², OV, ul. Prušánecká, Praha 5 - Zličín

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2416019 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Zličín, Prušánecká

Prodej bytu 1+kk/L, 37m², OV, ul. Prušánecká, Praha 5 - Zličín

Nabízíme k prodeji byt 1+kk v osobním vlastnictví s lodžii o celkové výměře 37m², umístěný v 1. nadzemním podlaží developerského projektu Metropole Zličín od společnosti Central Group.

Dispozice - vstupní chodba, obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii volně navazuje na vybavený kuchyňský kout s jídelní částí, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, komora.

Bezbariérový bytový dům monitorovaný kamerovým systémem a vstupem na čip je pečlivě udržován.

Tato žádaná lokalita poskytuje klidné místo pro bydlení s výbornou dopravní dostupností do centra města, tak i na Pražský okruh a letiště. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (školky, školy, nákupní možnosti, sportoviště).

Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos.

Foto interiéru na vyžádání.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **4 350 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 1

Celková podlahová plocha (m²) 32

Druh objektu smíšená

Stav objektu velmi dobrý

Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Realitní makléř



Tomáš Modrý

Mobil: 776 327 118
tmodry@hvbreal.cz

Prodej bytu 1+kk, 32 m², OV, Praha 5, Zličín, ul. Prušánecká

| | |
|---|------------------|
| Energetická třída | D - Méně úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Lodžie (m²) | 5 |
| Vybaveno | Možno zařídit |
| Plyn | Zaveden |
| Stáří objektu | 2012 |
| Zastavěná plocha (m²) | 5838 |
| Užitná plocha (m²) | 37 |