

Prodej samostatného RD, 254 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 254 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, ul. Jiráskova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875631 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, Jiráskova

#### Prodej rodinného domu, 254 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, ul. Jiráskova

Hledáte nemovitost, která je vhodná pro bydlení a současně i podnikání a nebo pouze jako sídlo Vaší společnosti? Máme pro Vás ke koupi prostorný rodinný dům v klidné a vyhledávané části Mladá Boleslav, v Jiráskově ulici.

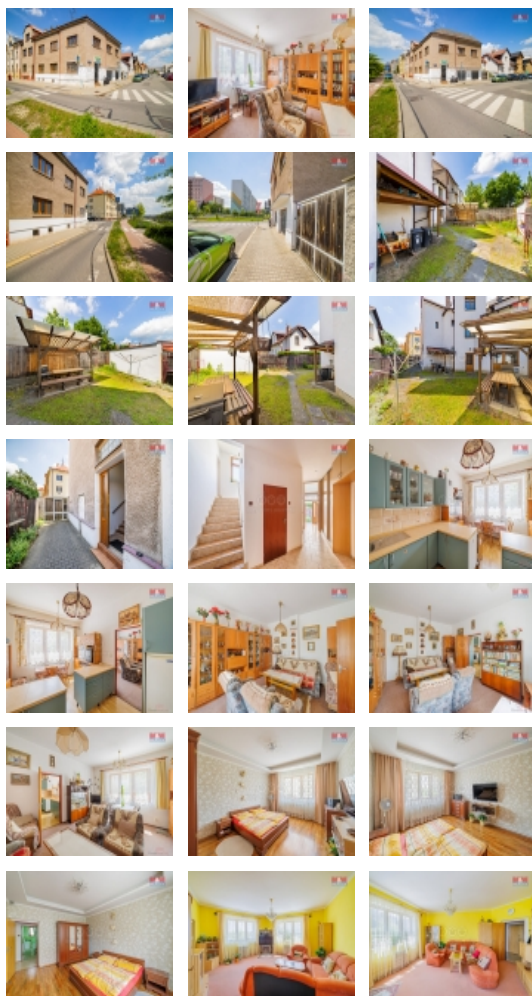
Tento dům se rozkládá na dvou nadzemních podlažích, jednom podzemním a disponuje prostornou půdou pro realizaci půdní vestavby pro bydlení. S celkem 9 místnostmi nabízí rozsáhlé možnosti využití pro velkou rodinu, či Vaše podnikání. Celková užitná plocha poskytuje velkorysý prostor pro komfortní život. Na zahradě naleznete dostatek místa pro relaxaci a odpočinek. Dům v průběhu let prošel částečnou rekonstrukcí interiéru (podlahové a stropní konstrukce, rozvody sítí). Dům je nyní členěn na dvě samostatné bytové jednotky a nebytový prostor sloužící k podnikání a dále jsou k dispozici dvě garážové stání.

Dům svou polohou nabízí docházkovou vzdálenost k veškeré občanské vybavenosti. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře a domluvte si svůj prohlídkový čas.

CENA: (za nemovitost) **15 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	306
Vybavení	sklep zahradka



Prodej samostatného RD, 254 m2, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Koutný Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2014
<b>Rok kolaudace</b>	1911
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	254
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 254 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II