

Pronájem bytu 1+1, OV, Trutnov, Horní Předměstí, ul. Prokopa Holého



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1, 37 m<sup>2</sup>, Trutnov, ul. Prokopa Holého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878215 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Trutnov, Horní Předměstí, Prokopa Holého

#### Pronájem bytu 1+1, 37 m<sup>2</sup>, Trutnov, ul. Prokopa Holého

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 o ploše 37 m<sup>2</sup>, který se nachází v žádané lokalitě Horní Předměstí, Trutnov. Byt je situován na předposledním 6. podlaží sedmipodlažního domu s výtahem, zahrnující i sklep v podzemním podlaží. K bytu náleží i balkon nacházející se v mezipatře. Velkou výhodou je velká zrekonstruovaná koupelna. Tento byt je ve stavu označovaném jako dobrý, nabízející komfortní bydlení pro jednotlivce či mladý pár. Vhodné pro ty, kteří hledají pohodlný život přímo v srdci města s vynikající dostupností veškeré občanské vybavenosti. Nájemné činí 9.000 Kč, plus měsíční náklady 5.500 Kč, k tomu vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu a poplatků RK. V bytě momentálně bydlí nájemnice, proto respektujeme její soukromí a uvádíme jenom foto domu a půdorys ? více Info na osobní prohlídce. K nastěhování volný od 1.9.2024.

CENA: (za měsíc) **9 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

Číslo podlaží v domě 6

Počet podlaží objektu 1

Druh objektu smíšená

Stav objektu dobrý

Vlastnictví osobní

Vybavení balkon  
sklep

Umístění objektu centrum

## Pronájem bytu 1+1, OV, Trutnov, Horní Předměstí, ul. Prokopa Holého

**Realitní makléř****Vlčková Denisa**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	37