

Prodej bytu 3+kk, OV, Kralupy nad Vltavou (okres Mělník), ul. Přemyslova



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+kk, 96 m<sup>2</sup>, OV, Přemyslova, Kralupy n.VI.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863366 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kralupy nad Vltavou (okres Mělník),  
Přemyslova

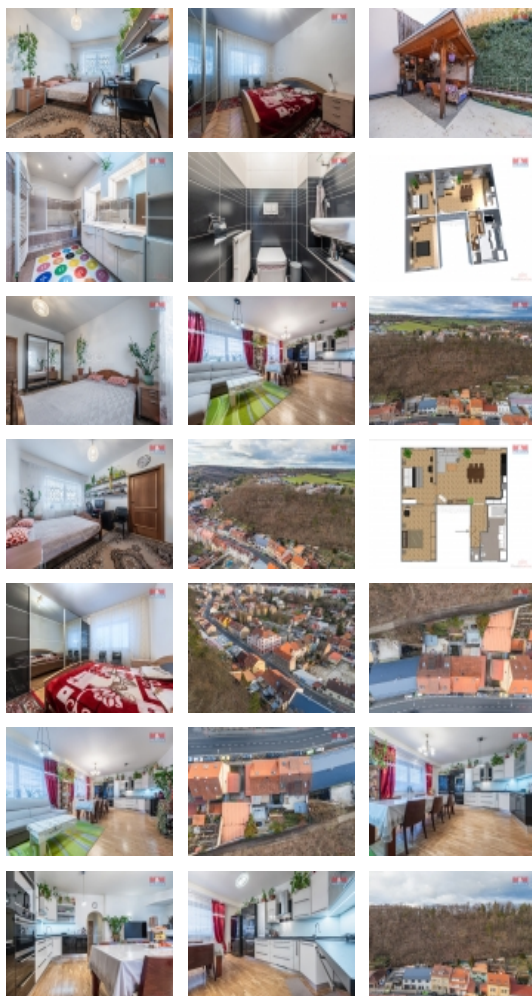
#### Prodej bytu 3+kk, 96 m<sup>2</sup>, OV, Přemyslova, Kralupy n.VI.

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt 3+kk o celkové užitné ploše 96m<sup>2</sup>, ve velmi dobrém stavu v klidné části obce Kralupy nad Vltavou. Tento atraktivní byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Řešení bytu je moderní a praktické, přičemž jeho interiéru je navržen s důrazem na maximální využití prostoru. Obytné prostory jsou rozloženy harmonicky a nabízejí příjemné bydlení. Kvalitní materiály použité v interiéru zajišťují, že se zde budete cítit pohodlně a bezpečně. Tento objekt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidný, ale zároveň aktivním životem naplněný domov blízko přírody a s dobrou dostupností do města. Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvu prohlídky. S financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista. Přepis energií zajistíme za Vás.

CENA: (za nemovitost) **6 340 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej bytu 3+kk, OV, Kralupy nad Vltavou (okres Mělník), ul. Přemyslova

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Albrecht Richard

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	20
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	96
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn