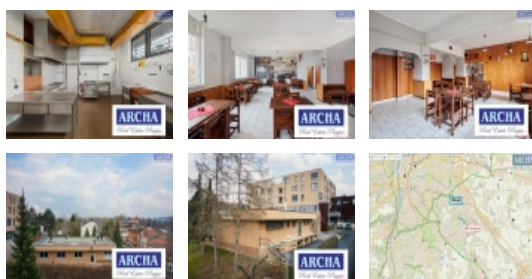


Prodej restaurace, Praha 10, Petrovice



**Prodej komerční nemovitosti, plocha 451 m<sup>2</sup>  
+ pozemek 355 m<sup>2</sup>, Praha 10 Petrovice**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5072/4585 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Petrovice

**Prodej komerční nemovitosti, plocha 451 m<sup>2</sup> + pozemek 355 m<sup>2</sup>, Praha 10 Petrovice**

Nabízím k prodeji samostatně stojící budovu bývalé restaurace s jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím.

Celková plocha nemovitosti: 451 m<sup>2</sup>

\* z toho 1.NP: 303 m<sup>2</sup>

\* z toho 1.PP: 148 m<sup>2</sup>

+ vlastní venkovní pozemek: 355 m<sup>2</sup>

Využitelná plocha předmětu koupě je 806 m<sup>2</sup>.

V budově byla donedávna provozována restaurace s teplou kuchyní, dětským koutkem a vlastní výrobou. Disponuje zásobovací rampou umístěnou u zadního vchodu do budovy a rozsáhlým skladovacím prostorem.

Provozovna má tedy celkovou rozlohou 451 m<sup>2</sup> (rozloha 1.NP činí 303 m<sup>2</sup>, rozloha 1.PP činí 148 m<sup>2</sup>) a k tomu je ještě vlastní pozemek o výměře 355 m<sup>2</sup> !

Stavba nabízí mnoho variant budoucího využití, ať už jako restaurace, výroba, prodejna nebo showroom, ale i Školící centrum, Wellness, Fitness a mnoho dalšího.

Nabízíme i činžovní domy a administrativní domy na koupi. V případě zájmu nás prosím kontaktujte.

Provizi neplatíte.

ARCA realitní kancelář  
PRAHA  
Telefon: 737851059, 702072257, 608135458  
Email: [archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)  
Dat.sch.: 4td8nr3  
[www.facebook.com/nemovitosti.archa](http://www.facebook.com/nemovitosti.archa)  
[www.twitter.com/archa\\_life](http://www.twitter.com/archa_life)  
[www.instagram.com/nemovitosti\\_archa](http://www.instagram.com/nemovitosti_archa)  
[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)

**Nemovitost nabízí**

**ARCA realitní kancelář**

**Realitní makléř**



**Černý Milan**

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

## Prodej restaurace, Praha 10, Petrovice

**Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	806
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	355
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	451
Plocha parcely (m2)	355
Jiné plochy (m2)	148
Užitná plocha (m2)	806
Plocha obchodů (m2)	303
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Typ zařízení	Restaurace
Druh prostor	Skladovací

Prodej restaurace, Praha 10, Petrovice