

Prodej samostatného RD, 296 m<sup>2</sup>, Horní Planá (okres Český Krumlov)



## Prodej domu 2x 4+1, pozemek 763 m<sup>2</sup> Horní Planá

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415943 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Planá (okres Český Krumlov),  
Komenského

### Prodej domu 2x 4+1, pozemek 763 m<sup>2</sup> Horní Planá

Nabízíme k prodeji dům ve staré zástavbě 2x 4+1, 2x koupelna, 2x WC, garáž, sklep, terasa, skleník a zahrada o celkové výměře pozemku 763 m<sup>2</sup> v obci Horní Planá na Lipenském jezeře. Obytná plocha je 220 m<sup>2</sup>. Je možno jeden byt pronajmout. Dům je po celkové rekonstrukci a je připojen na kanalizaci, městský vodovod a elektřinu. Vytápění je na tuhé paliva a krb. Možnost hypotéky. Pro další info volejte.

CENA: (za nemovitost) **8 495 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	220
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	763
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	12
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	46
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola
Rok rekonstrukce	2007
Stáří objektu	2007
Orientace	Sever
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	192

### Nemovitost nabízí



**HVB Real Estate s.r.o.**

Korunní 1310/56  
12000 Praha 2 - Vinohrady

Prodej samostatného RD, 296 m<sup>2</sup>, Horní Planá (okres Český Krumlov)

**Realitní makléř**



**Jiří Matějka**

Mobil: 721 986 407

[jmatejka@hvbreal.cz](mailto:jmatejka@hvbreal.cz)

Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	296
Počet bytů - celkem	2
Poloha objektu	samostatný