

Prodej bytu 3+1, OV, Roztoky (okres Rakovník)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Roztoky u Křivoklátku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874149 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Roztoky (okres Rakovník)

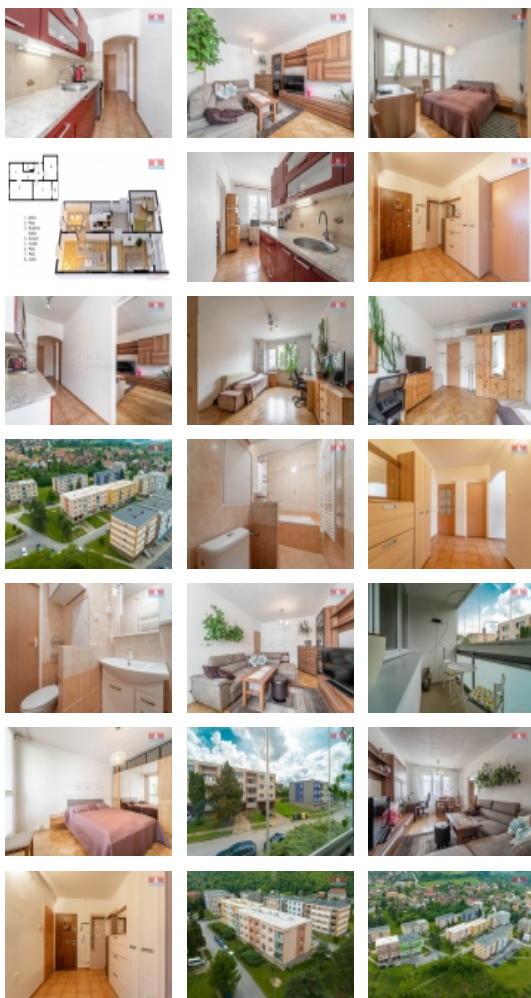
### Prodej bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Roztoky u Křivoklátku

Na prodej nabízíme útulný byt 3+1 s lodžii a s celkovou užitnou plochou 80 m<sup>2</sup>, umístěný v klidné části obce Roztoky u Křivoklátku. Byt se nachází ve 2. patře ze 3 nadzemních v panelovém domě, který je ve velmi dobrém stavu. K bytu také náleží prostorné podzemní podlaží, ideální pro skladování nebo jako hobby místnost. Dispozice tohoto bydlení zahrnuje čtyři místnosti s prostornou chodbou, které skvěle poslouží pro pohodlný rodinný život. Tento byt je ideální volbou pro ty, kdo hledají klidnou a příjemnou lokalitu, avšak s dobrým spojením do blízkých měst a s možností vychutnat si přírodní krásy a klid okolní krajiny. Nabízí veškerý komfort potřebný pro moderní bydlení, včetně dostatečného úložného prostoru. Výhodou je také dobrý stav nemovitosti, což umožní novému majiteli přestěhování bez nutnosti zásadních úprav nebo rekonstrukce. Pokud hledáte pohodové bydlení v souladu s přírodou, tento byt vám nabídne vše potřebné. Těšíme se na Vaši návštěvu, zavolejte si o svůj termín prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **4 290 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 3+1, OV, Roztoky (okres Rakovník)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Míková Miroslava

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2012
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	80
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina