

Prodej samostatného RD, 261 m², Rychnověk, Zvole (okres Náchod)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 261 m², Rychnověk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877122 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rychnověk, Zvole (okres Náchod)

Prodej rodinného domu, 261 m², Rychnověk

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v žádané lokalitě Zvole, umístěný v centru obce se samostatnou polohou. Tento objekt je perfektním řešením pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s dobrou dojezdovou dostupností do okolních měst Česká Skalice, Jaroměř, Náchod a rychlým připojením na dálnici na HK. Dům, nacházející se na pozemku o výměře 405 m² se zahradou o rozloze 465 m², nabízí užitnou plochu 261 m² rozprostřenou přes 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží, celkem 6 místností. Konstrukce domu je smíšená, s velmi dobrým stavem nemovitosti. Nový majitel ocení moderní vytápění pomocí tepelného čerpadla s nově instalovanou otopnou soustavou, což zaručuje nízké bytové náklady. Veškerá občanská vybavenost i kulturní život jsou na dosah. Tento objekt nabízí příležitost pro komfortní bydlení v krásném prostředí s příjemnou atmosférou malé obce. Pro více informací kontaktujte makléře. Financování zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **6 363 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	405
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet



Prodej samostatného RD, 261 m2, Rychnověk, Zvole (okres Náchod)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Bareš Marcel**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice autobus
Elektrína	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1937
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	3
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	261
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 261 m², Rychnověk, Zvole (okres Náchod)