

Prodej komerčního prostoru, Český Krumlov, Domoradice



Prodej investičního apartmánu 2+kk 55m2 v Českém Krumlově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223961 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Krumlov, Domoradice, Za Jítonou

Prodej investičního apartmánu 2+kk 55m2 v Českém Krumlově

Hledáte investici do nemovitosti, která vám bude generovat pravidelný příjem? Krátkodobý i dlouhodobý? Výborně, máme pro vás skvělou nabídku!

Apartment s dispozicí 2+KK s podlahovou plochou 55m2. Je umístěn ve 4.NP. Samozřejmostí je vyšší standart provedení. Apartmán má číslo 44.

Apartment je součástí dokončené první etapy ojedinělé novostavby, patřící do projektu centrálního bydlení v Českém Krumlově.

Projekt Krumlovský Klenot nabídne ve třech etapách celkem 193 apartmánů a bytů v dispozicích 1+kk až 5+kk s plnohodnotnými garážemi a krytým i venkovním parkovacím stáním. Součástí výstavby jsou také komerční prostory pro obchody a kanceláře. Maximální pohodlí a ekonomický i životní komfort rezidentům zajišťuje správa nemovitostí a garantovaný nájem jednotek. První etapa výstavby apartmánového domu je již zkolaudována.

V rámci první etapy jsou nyní k dispozici ještě apartmány 2+kk až 5+kk, avšak postupně se vyprodávají. Proto si raději pospěšte. Nabídka je pestrá a tak si můžete koupit domov přesně podle svých představ.

Zasazení do nádherné krajiny, promyšlená kultivace blízkého okolí a začlenění nových obchodů a služeb. To vše jistě oceníte.

Český Krumlov je město s překrásnými památkami, bohatou historií a výjimečným charakterem, proto je na seznamu UNESCO. Městem se vine řeka Vltava a lemuje ji pěkné nábřeží. Je tu skvělé sportovní, turistické i kulturní vyžití.

Garance pronájmu a správa apartmánu, když ho právě nebudete využívat.

Pro plátce DPH se nabízí využití možnosti odpočtu DPH.

Koupi je možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi



Prodej komerčního prostoru, Český Krumlov, Domoradice

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	4
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	55

Realitní makléř



Jiří Mach

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej komerčního prostoru, Český Krumlov, Domoradice

Plocha kanceláří (m2)

55

Druh prostor

Jiné

Prodej komerčního prostoru, Český Krumlov, Domoradice

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1