

Pronájem obchodních prostor, Stráž pod Ralskem (okres Česká Lípa)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem obchod a služby v Stráži pod Ralskem, ul. Pionýrů

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878081 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Stráž pod Ralskem (okres Česká Lípa), Pionýrů

Pronájem obchod a služby v Stráži pod Ralskem, ul. Pionýrů

Nabízíme k pronájmu prostorný obchodní prostor v žádané lokalitě Stráže pod Ralskem, přímo v centru obce. Tato jednopatrová panelová budova se může pochlubit 7 místnostmi, z nichž jedna je momentálně využívána jako prodejna masa. Zbylé prostory jsou prázdné a připraveny pro nové podnikatelské příležitosti. Celková užitná plocha nemovitosti činí 550 m², stejně tak je výměra pozemku. Vynikající lokace zaručuje vysoký počet potencionálních zákazníků díky blízkému sportovnímu areálu, bazénu i zdravotnímu středisku, čímž se nemovitost stává ideální investicí pro různé druhy podnikání. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což představuje skvělou příležitost k okamžitému zahájení podnikání bez nutnosti větších investic do rekonstrukce. Nemovitost leží v katastrálním území Stráž pod Ralskem a je určena především pro obchod a služby, což jí dodává široký záběr možného využití. Uvedené nájemné nezahrnuje zálohu na energie a vodu. Kauce 80.000,-

CENA: (za měsíc) **40 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické

Nemovitost nabízí

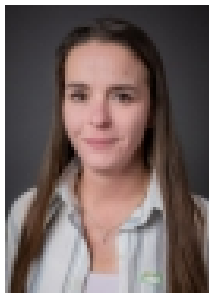


M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Pronájem obchodních prostor, Stráž pod Ralskem (okres Česká Lípa)

Realitní makléř



Bílá Iva

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	550
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh prostor	Obchodní