

Prodej bytu 2+1, 50 m<sup>2</sup>, OV, Nýřany (okres Plzeň-sever), ul. Střední



## Cihlový byt 2+1 Nýřany, Střední ulice

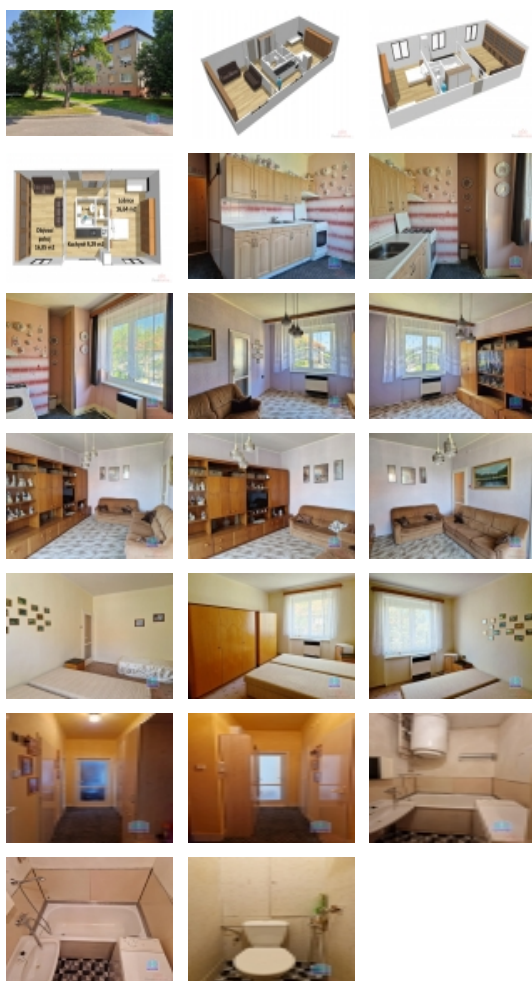
ČÍSLO ZAKÁZKY: V12/24 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nýřany (okres Plzeň-sever), Střední

### Cihlový byt 2+1 Nýřany, Střední ulice

Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 2+1 a výměře 50 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře zděného bytového domu ve Střední ulici v Nýřanech. Byt v osobním vlastnictví tvoří předsiň, koupelna, WC, ložnice, obývací pokoj a kuchyně. Podlahy jsou betonové, v pokojích pokryté parketami. Okna, která jsou situována na západní stranu, jsou plastová a doplněná venkovními roletami. Vytápění bytu zajišťují plynové WAWky a ohřev vody el. boiler. K bytu náleží 2 sklepní prostory. Dům, ve kterém se byt nachází, má novou střechu. V Nýřanech najdeme veškerou občanskou vybavenost (školka, škola, sportoviště, obchody, lékaři, atd.). Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 690 000,- Kč**



## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	50
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	50
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 2+1, 50 m<sup>2</sup>, OV, Nýřany (okres Plzeň-sever), ul. Střední

### Nemovitost nabízí



### HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24  
326 00 Plzeň

Charakter okolní zástavby

obytná

### Realitní makléř



### Vlastimil Harvilla ml.

Mobil: +420 606 628 181

[reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)