

Prodej samostatného RD, 120 m², Dolní Krupá (okres Havlíčkův Brod)



Prodej rodinného domu, Dolní Krupá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 897949 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Krupá (okres Havlíčkův Brod)

Prodej rodinného domu, Dolní Krupá

Tento rodinný dům byl postaven v roce 1820 a poslední rekonstrukce začala v roce 2020. Je umístěn na okraji obce u hlavní silnice Havlíčkův Brod Chotěboř a je vhodný pro trvalé bydlení po nutné rekonstrukci přízemí. Dům je částečně zrekonstruován včetně části střechy, která má sedlový tvar a je pokryta kombinací BRAMAC, eternitových šablon a pálené tašky.

K domu náleží prostorná, částečně svažitá zahrada a garáž. Pozemek má celkovou výměru 2.316 m.

Uvnitř domu byly provedeny nové omítky, avšak koupelna a toaleta nejsou dokončené. Okna jsou typu eurookna. Dům má dřevěné palubkové stropy a izolace proti vlhkosti je zajištěna. Vytápění zajišťují dvě kamna na dřevo, která využívají tuhá paliva. Zároveň jsou připravené radiátory včetně rozvodů.

V obytné části je nová elektrická instalace z mědi s napětím 220/380 V. Voda je získávána z vlastní vrtané studny o hloubce 40 metrů, ale zatím není přivedena do domu. Celý objekt je oplocený a přístup k němu je dobrý, s možností parkování v garáži.

CENA: (za nemovitost) **2 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	120
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	2316
Vybaveno	Možno zařídit
Rok rekonstrukce	2020
Stáří objektu	1820

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej samostatného RD, 120 m², Dolní Krupá (okres Havlíčkův Brod)

Realitní makléř



Tomáš Semrád

Mobil: 602 288 198

tomas.semrad@rkevropa.cz

Zastavěná plocha (m ²)	425
Užitná plocha (m ²)	120
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný