

Prodej samostatného RD, 280 m2, Bohuslavice (okres Náchod)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej RD v Bohuslavicích nad Metují

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876167 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bohuslavice (okres Náchod)

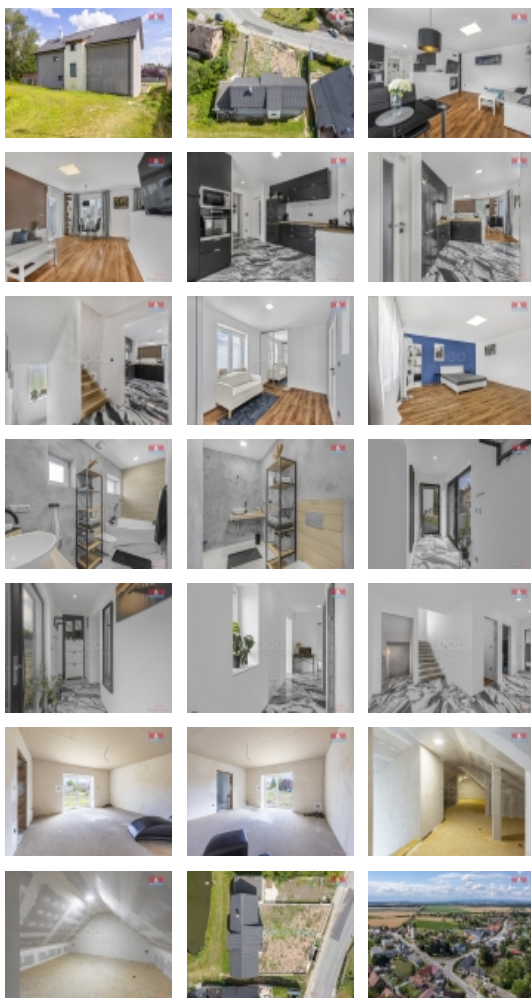
#### Prodej RD v Bohuslavicích nad Metují

Prodej rodinného domu ve velmi dobrém stavu v centru obce Bohuslavice nad Metují s užitnou plochou 280 m2 a plochou pozemku 637 m2. Dům se rozkládá přes 3 nadzemní podlaží, celkem poskytuje 6 místností, které jsou před finálním doděláním ? připraveno k dokončení dle Vašich představ. Nemovitost je zděná a nabízí tak pevný základ pro Vaše budoucí bydlení. Lokalita domu je ideální pro rodiny s dětmi, neboť v bezprostřední blízkosti se nachází mateřská škola, základní škola, obchod, restaurace, jakož i výborná dopravní dostupnost včetně autobusové dopravy na Prahu a blízkého nájezdu na dálnici D11. Výhodou této nemovitosti je velká terasa, která rozšíří Vaše možnosti relaxace a nabízí příjemný prostor pro odpočinek či setkávání se s přáteli. Nemovitost stojí samostatně v klidné části obce, zajišťuje tak dostatek soukromí a klid. Máte zde jedinečnou příležitost dokončit dům podle vlastních představ a vytvořit tak ideální rodinné sídlo. Více informací u makléře. Těším se na prohlídku s Vámi...

CENA: (za nemovitost) **7 790 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	637
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



## Prodej samostatného RD, 280 m2, Bohuslavice (okres Náchod)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Svědíková Dagmar

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Rok kolaudace</b>	1918
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	280
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 280 m2, Bohuslavice (okres Náchod)