

Prodej bytu 2+1, OV, Mělník, ul. Čechova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, Mělník, ul. Čechova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878349 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mělník, Čechova

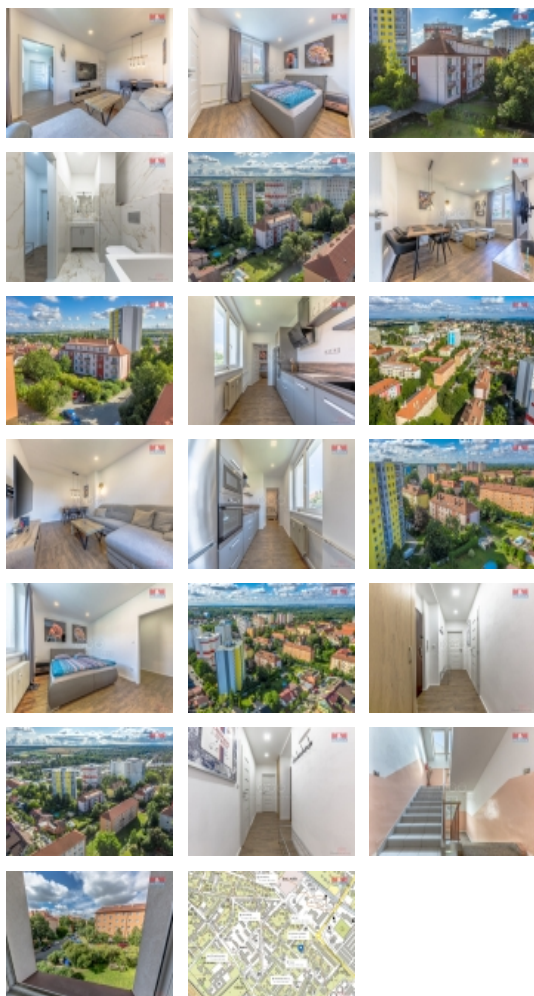
### Prodej bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, Mělník, ul. Čechova

Nabízíme k prodeji atraktivní byt 2+1 o užitné ploše 53 m<sup>2</sup>, nacházející se ve vyhledávané části Mělníka. Byt se nachází v cihlovém domě ve 2. podlaží. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí, která zahrnuje vinylové podlahy, novou koupelnu vybavenou jak vanou, tak sprchovým koutem, nabízí tak novým majitelům komfort a moderní bydlení. Byt je v osobním vlastnictví, skládá se z chodby, obývacího pokoje, ložnice s prostornou šatnou, koupelny s toaletou a kuchyně s linkou na míru vybavenou vestavnými spotřebiči. Lokalita nabízí příjemné životní prostředí spojené s dobrou dostupností do všech částí města. K bytu náleží sklepní kóje. Nevynechejte příležitost k nákupu tohoto krásného bydlení. Ideální volba pro ty, kteří hledají pohodlí, kvalitu a klid. Těšíme se na Vaši návštěvu tohoto zajímavého bytu.

CENA: (za nemovitost) **3 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	sídlíště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 2+1, OV, Mělník, ul. Čechova

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Lachman Radek

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1960
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	10
Užitná plocha (m2)	53
Inženýrské sítě	Vodovod