

Prodej samostatného RD, 200 m², Velký Borek (okres Mělník)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 200 m², Velký Borek, ul. Průběžná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877939 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velký Borek (okres Mělník), Průběžná

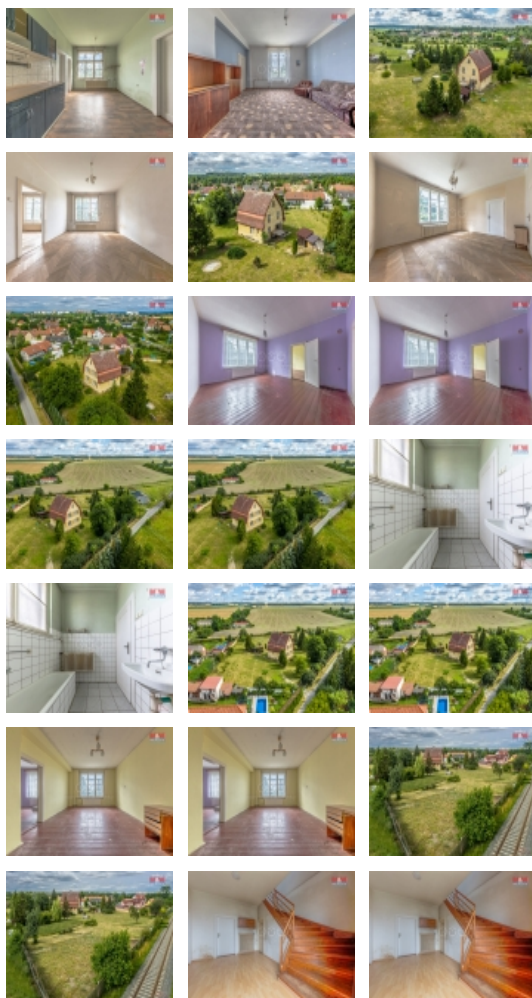
Prodej rodinného domu, 200 m², Velký Borek, ul. Průběžná

Nabízíme k prodeji jedinečnou prvorepublikovou vilu o velikosti 5+1 a užitné ploše 200 m², která stojí na rozlehlém pozemku o rozloze 6302 m² na klidném okraji obce Velký Borek. Vila je díky svému rozsáhlému pozemku a samostatnému umístění oázou klidu a soukromí. Dům je postaven z cihel a má dvě nadzemní podlaží, je kompletně podsklepen a nabízí k využití také prostornou půdu s možností další vestavby. Uvnitř domu jsou pokoje s parketami a dřevěnými podlahami, které dotvářejí teplo domova. Vytápění je zajištěno pomocí kotle na tuhá paliva či plynového kotle a radiátorů. K nemovitosti dále náleží skleník, garáž a kůlna. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě (elektrina, vodovod, kanalizace, plyn). Tento objekt čeká na svého nového majitele, který ho vrátí zpět k životu a využije jeho plný potenciál. Ideální pro rodinu hledající prostor pro bydlení i relaxaci. Celý pozemek je veden v územní plánu jako stavební a tak se nabízí jako zajímavá investice pro stavbu dalších rodinných domů.

CENA: (za nemovitost) **18 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	6302
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej samostatného RD, 200 m2, Velký Borek (okres Mělník)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Lachman Radek**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1925
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	20
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	200
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 200 m², Velký Borek (okres Mělník)