

Prodej kanceláří, Brno, Veverí (okres Brno-město) - exkluzivně



## Prodej komerčního prostoru 63 m2, 2+kk v centru města na ulici Jiráskova, Brno Veverí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 210548 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Veverí (okres Brno-město), Jiráskova

### Prodej komerčního prostoru 63 m2, 2+kk v centru města na ulici Jiráskova, Brno Veverí

Pokud hledáte kancelář, sídlo firmy, nebo prostory třeba pro ordinaci v centru města, tak jste již našli. Nabízíme Vám velmi pěkný a prakticky řešený byt 2+kk v přízemí staré zástavby na konci ulice Jiráskova, přímo proti botanické zahradě a zastávky šaliny. Byt je kompletně zrekonstruovaný a díky jeho poloze ho lze využít na pohodové bydlení, ale i na sídlo firmy, nebo třeba ordinaci lékaře. Byt má podlahovou plochu 63 m2 + 10 metrový sklep v 1PP. Využít můžete i společný prostor v tichém vnitrobloku, nebo pro odpočinek od ruchu města. Prostory si můžete prohlédnout i v 3D: <https://bit.ly/3lp13pR>. Byt se v současné době převádí do osobního vlastnictví. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 700 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	73
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	328

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

## Prodej kanceláří, Brno, Veverí (okres Brno-město) - exkluzivně

## Realitní makléř



Tomáš Salák

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Plocha sklepu (m2)	10
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Sociální zařízení	ano
Zastavěná plocha (m2)	328
Plocha parcely (m2)	328
Užitná plocha (m2)	73
Plocha kanceláří (m2)	63
Druh prostor	Kanceláře

Prodej kanceláří, Brno, Veverí (okres Brno-město) - exkluzivně