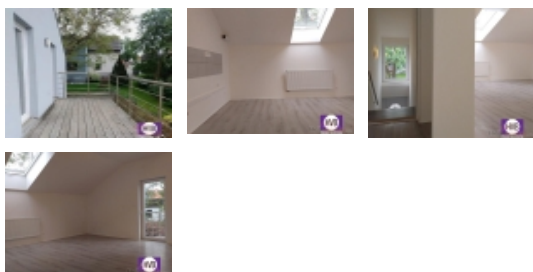


Prodej bytu 2+kk, 57 m², OV, Praha 4, Točná, ul. Keltská



Prodej bytu 2+kk, 57m², OV, Praha 4 - Točná

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2416040 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Točná, Keltská

Prodej bytu 2+kk, 57m², OV, Praha 4 - Točná

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví o celkové velikosti 57 m² (byt 45 m², terasa 12 m²). Dispozice bytu zahrnuje vstupní schodiště, obývací pokoj, ložnici a koupelnu s vanou a toaletou. K bytu patří zahrada o rozloze 74 m². Lokalita Praha - 4 Točná poskytuje veškerou občanskou vybavenost a klidné prostředí pro pohodové bydlení.

Díky vysoké poptávce po nájemních bytech je tato nemovitost také atraktivní investiční příležitostí, která může nabídnout dlouhodobě stabilní výnos. Možnost financování hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, kterou pro Vás bezplatně zajistíme. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

CENA: (za nemovitost) **7 149 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Realitní makléř



Filip Motal

Mobil: 737 778 942

fmotal@hvbreal.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m ²)	57
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	12
Vybaveno	Částečně zařízeno
Stáří objektu	2021
Zastavěná plocha (m ²)	63
Užitná plocha (m ²)	57

Prodej bytu 2+kk, 57 m², OV, Praha 4, Točná, ul. Keltská