

Pronájem obchodních prostor, České Budějovice, České Budějovice 1



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem obchod a služby, 230 m<sup>2</sup>, Č. Budějovice, ul. Kněžská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877790 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 1, Kněžská

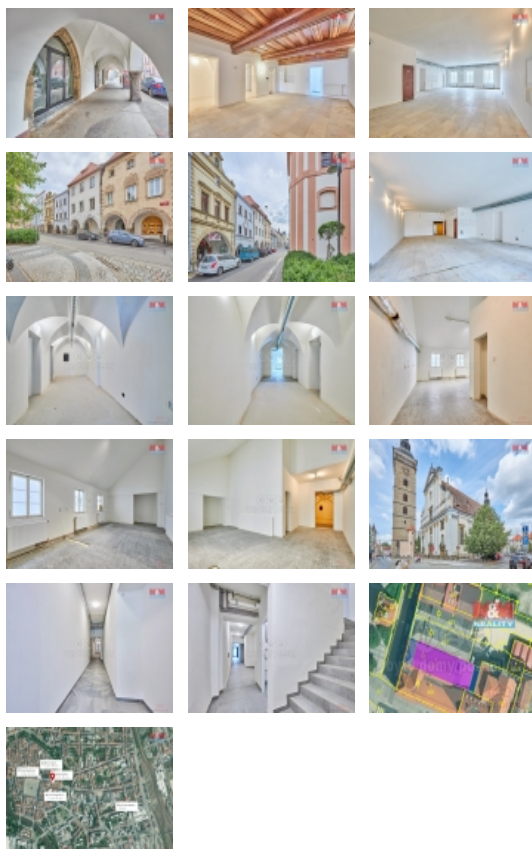
#### Pronájem obchod a služby, 230 m<sup>2</sup>, Č. Budějovice, ul. Kněžská

Uvažujete o místě, které by posunulo Váš podnik na novou úroveň? Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu komerční prostor přímo v srdci města České Budějovice v ul. Kněžská o užitné ploše 230 m<sup>2</sup>. Tento velký členitý prostor disponuje z části historickým dřevěným stropem a je vybaven sociálním zázemím. Vytápění nemovitosti je řešeno plynovým kotlem. Nemovitost je možné pronajmout i jako celek, disponuje třemi nadzemními podlažími o celkové ploše 555 m<sup>2</sup>. Ať už plánujete otevřít prodejnu nebo poskytovat služby, toto místo je jako stvořené pro vaše podnikatelské sny. Parkování pro Vaše zákazníky je možné hned před domem, to je sen každého podnikatele a hlavně zákazníka. Další výhodou je, že všechna občanská vybavenost je na dosah ruky. Buďte první, kdo využije této jedinečné příležitosti k rozkvětu vašeho podnikání a domluvte si prohlídku s makléřem této nemovitosti.

CENA: (za měsíc) **45 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	300
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové



Pronájem obchodních prostor, České Budějovice, České Budějovice 1

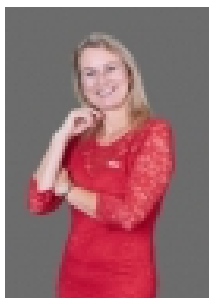
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kozáková Lenka**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	230
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní