

Prodej řadového RD, 230 m2, Kralupy nad Vltavou (okres Mělník)



Prodej řadového RD, 230 m2, Kralupy nad Vltavou (okres Mělník)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 101423 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kralupy nad Vltavou (okres Mělník), Okrajová

Prodej řadového RD, 230 m2, Kralupy nad Vltavou (okres Mělník)

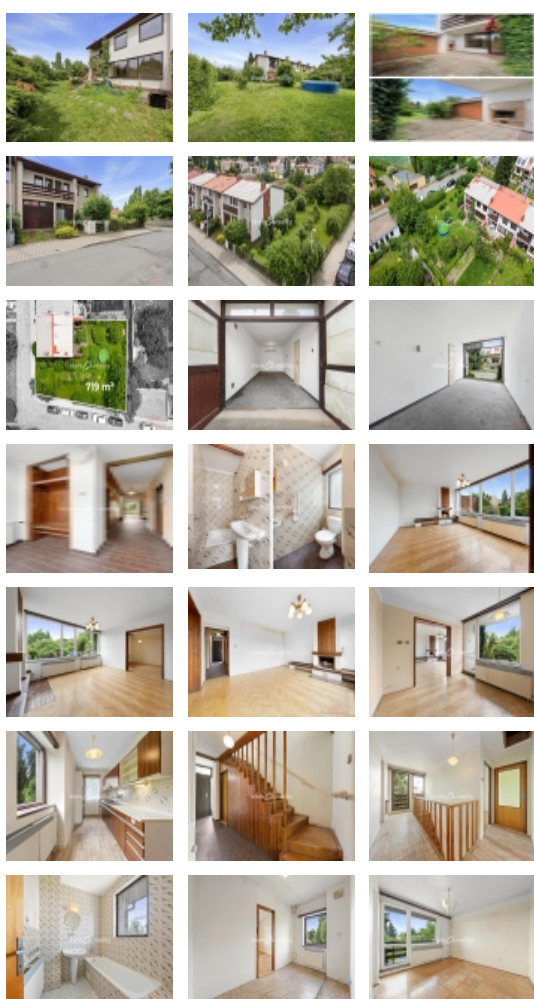
Stars reality Vám zprostředkují prodej krajového rodinného domu 5+1 s užitnou plochou 230 m2, stojícího na pozemku o výměře 719 m2 v Kralupech nad Vltavou - Lobeček ul. Okrajová, který byl postaven v roce 1990. Dům je celý podsklepený a má další dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nachází garáž pro jeden osobní automobil, dále koupelna se sprchovým koutem a toaleta, obývací pokoj s navazující jídelnou a kuchyní. V prvním patře domu jsou 4 pokoje, šatna, koupelna a samostatná toaleta. Dům byl postaven v roce 1990, cca před 10 lety byla vyměněna původní dřevěná okna za plastová a to na JZ straně domu. Střecha je sedlová s plechovou střešní krytinou. Rozvody elektřiny v domě jsou v mědi. Dům je vytápěn pomocí plynového kotle, ohřev vody zajišťuje el. bojler. Dům má celkem 3 komíny a to v obývacím pokoji (krb), na terase (krb) a ve sklepě (plyn. kotel). Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a to na elektřinu, plyn, obecní vodovod a kanalizaci, navíc má vlastní vrtanou studnu. Dům je ve slepé ulici, což zajišťuje příjemný klid a pohodu. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Dům není zatížen žádným věcným břemenem ani zástavním právem. Je možné ho financovat také pomocí hypotéky, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID: 101423

CENA: (za nemovitost) **8 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	F - Velmi nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	719
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Částečně zařízeno



Prodej řadového RD, 230 m2, Kralupy nad Vltavou (okres Mělník)

Nemovitost nabízí

Stars reality

U Sluncové 666/12a, 18000 Praha -
Karlín

Realitní makléř



Müller Jiří

Mobil: +420 739 345 511

muller@starsreality.cz

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1990
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	230
Poloha objektu	řadový