

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 9, Vinoř, ul. Uherská



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk v Praze, ul. Uherská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878424 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Vnoř, Uherská

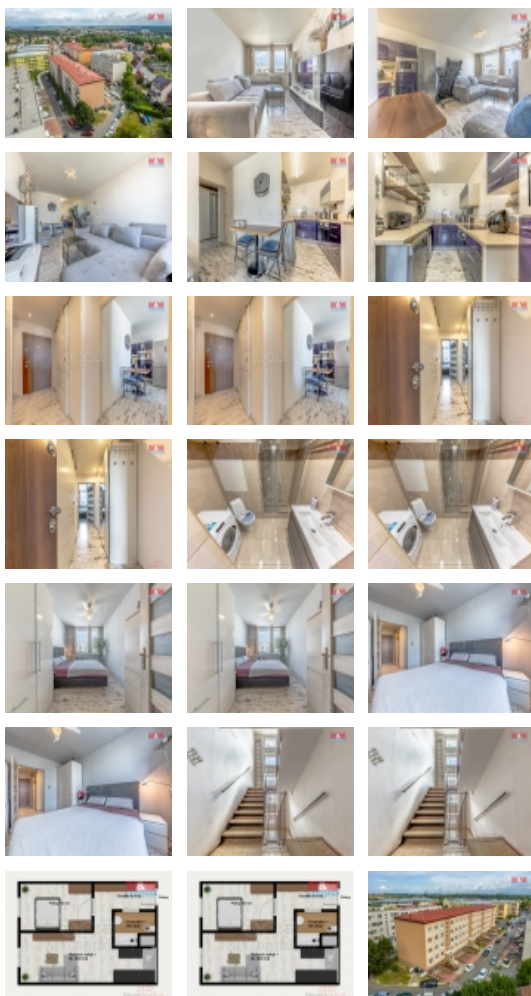
#### Prodej bytu 2+kk v Praze, ul. Uherská

Na prodej nabízíme útulný a světlý byt 2+kk o celkové užitné ploše 43 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části Vnoře. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, samostatné ložnice, koupelny a předsíně. Součástí nemovitosti je také prostorný sklep v podzemním podlaží domu, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Tento byt je ideálním řešením pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do centra. Stav nemovitosti je velmi dobrý, přičemž celkové prostředí a atmosféra lokality přispívají k příjemnému bydlení. Vnoř nabízí veškerou občanskou vybavenost a služby, zároveň umožňuje rychlý přístup do přírody. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako výhodná investice. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 700 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus metro



Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 9, Vinoř, ul. Uherská

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Loudová Božena**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	1996
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	43