

Prodej hotelu, Studénka (okres Nový Jičín)



# M&M reality holding, a.s.

## Prodej hotelu, Studénka, ul. Malá strana

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865526 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Studénka (okres Nový Jičín), Malá strana

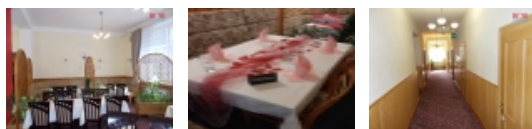
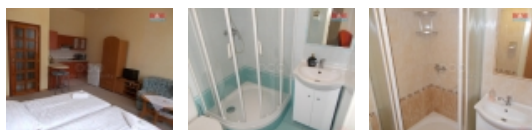
### Prodej hotelu, Studénka, ul. Malá strana

Nabízíme k prodeji zavedený hotel ve Studénce. V přízemí 2 samostatné restaurace, kuchyň se zázemím. V prvním poschodí moderní pokoje, každý s vlastní koupelnou, část vybavena kuchyňským koutem. Hostům k dispozici nově vybudovaná infrasauna a vířivka. Budova po zdařilé rekonstrukci - interiéry, fasáda, okna, elektřina, voda, odpady. Dvoupodlažní budova se nachází v blízkosti centra obce, v blízkosti je zastávka BUS, obchody. Výhodou klidná lokalita s výbornou dopravní dostupností - dálnice, vlak. Je napojena na IS - plyn, elektřina, veřejná kanalizace. Hotel v současné době v provozu, lze jen převzít a pokračovat bez dalších investic. Více info u makléře. Doporučujeme.

CENA: (za nemovitost) **10 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Číslo podlaží v domě  | 1                 |
| Počet podlaží objektu | 1                 |
| Druh objektu          | cihlová           |
| Stav objektu          | velmi dobrý       |
| Vlastnictví           | osobní            |
| Vlastní pozemek (m2)  | 421               |
| Vybavení              | sklep             |
| Umístění objektu      | klidná část obce  |
| Telekomunikace        | Internet          |
| Vybaveno              | Nezařizeno        |
| Topení                | Lokální - plynové |
| Doprava               | silnice           |
| Elektřina             | 230 V<br>380 V    |



## Prodej hotelu, Studénka (okres Nový Jičín)

## Nemovitost nabízí



## M&amp;M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Realitní makléř



## Galiová Olga

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                        |  |
|------------------------|--|
| Voda                   | dálkový vodovod  |
| Odpad                  | Městská kanalizace   |
| Plyn                   | Zaveden  |
| Občanská vybavenost    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Supermarket<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |
| Rok rekonstrukce       | 2020   |
| Rok kolaudace          | 1950   |
| Parkování              | u domu (veřejné)   |
| Počet míst k parkování | 10   |
| Zdroj teplé vody       | bojler   |
| Užitná plocha (m2)     | 600  |
| Počet bytů - celkem    | 12   |
| Inženýrské sítě        | Vodovod<br>Kanalizace<br>Plyn<br>Elektřina   |
| Typ zařízení           | Hotel  |