

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Borovnice (okres Trutnov)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Borovnice (okres Trutnov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646627 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Borovnice (okres Trutnov)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Borovnice (okres Trutnov)

Včetně právního, realitního a kompletního servisu., v exkluzivním zastoupení prodej stavebního pozemku o celkové výměře 2.398m v klidné lokalitě obce Borovnice u Staré Paky. Pozemek o výměře 2.398m m se nachází v klidné vesnici na úpatí Krkonoš.

Jedná se o rovinatou parcelu s přístupem z veřejné komunikace. Na hranici pozemku se nachází již vybudovaná elektro přípojka, voda a kanalizace v přímém sousedství parcely. Na pozemku je možné postavit rodinný dům, chatu nebo rekreační objekt.

Pozemek se nachází v klidné vesnici, která je vzdálena od větších měst pouhých 10 minut autem, jako například Nová Paka a Jilemnice s veškerými potřebnými službami a současně 20 km od města Vrchlabí, kde se nachází naprosto kompletní rekreační a občanská vybavenost lokality a současně je Vrchlabí vstupní bránou do Krkonoš. V okolí se nachází krásná příroda, která je ideální pro turistiku, cyklistiku a další aktivity.

V samotné obci Borovnice u Staré paky se nachází školka, pošta, obchod, autobusová a vlaková zastávka.

Pozemek je rovinatý a má ideální podmínky pro stavbu rodinného domu. Na pozemku je dostatek prostoru pro zahradu a další potřebné zázemí.

Pozemek je dobře dostupný autem i veřejnou dopravou. V blízkosti se nachází autobusová zastávka a vlaková stanice.

Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo k životu nebo rekreaci v krásné přírodě.

Zde je několik dalších informací, které by pro Vás mohly být pro důležité:

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Borovnice (okres Trutnov)

### Realitní makléř



### Vojtěch Hakl - Specialista na horské nemovitosti

Telefon: 734 699 780

Mobil: 734 699 780

[hakl@dumrealit.cz](mailto:hakl@dumrealit.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **1 840 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

**Energetická třída** A - Mimořádně úsporná

**Vlastní pozemek (m2)** 2398

**Umístění objektu** klidná část obce

**Odpad** Městská kanalizace

**Druh pozemku** pro bydlení