

Prodej rekreačního objektu, Kly, Dolní Vinice (okres Mělník)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej rekreačního objektu, Kly, Dolní Vinice (okres Mělník)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648456 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kly, Dolní Vinice (okres Mělník)

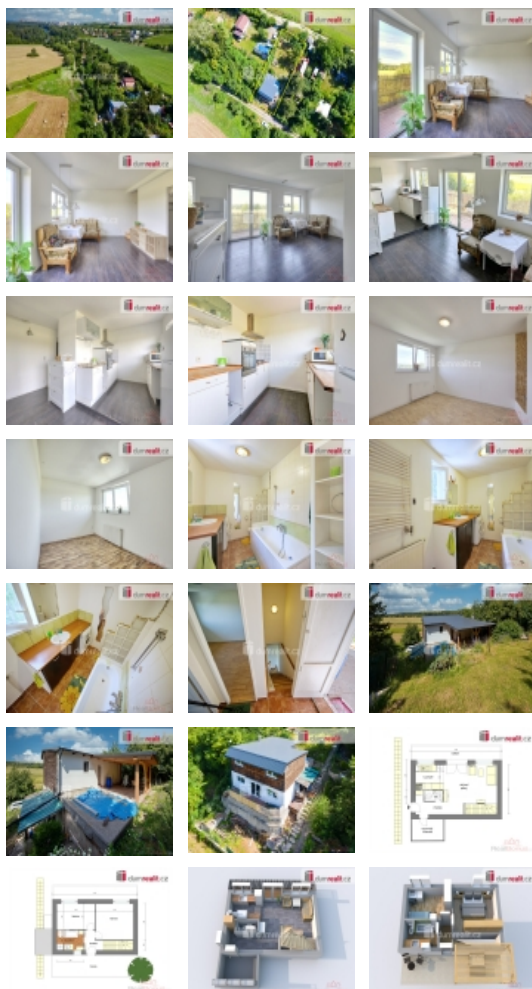
### Prodej rekreačního objektu, Kly, Dolní Vinice (okres Mělník)

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rekreační chaty v obci Kly-Dolní Vinice. Chata stojí na pozemku svažujícím se východo-západním směrem, je v jeho dolní třetině. Chata se skládá z dvoupodlažního nepodsklepeného objektu s pultovou střechou. Vstup do chaty je z jižní (boční) strany, je chráněn zastřešenou pergolou. Chodbou se dostaneme do hlavní, obytné části chaty, ze které vede schodiště do podkroví ke dvěma ložnicím a koupelně s WC. Z podkrovní části chaty je přístupná zastřešená terasa ve východní části pozemku. Přízemí tvoří prostorná, obytná místnost s kuchyní, WC a technická místnost. Z obytné místnosti je vstup na balkon s výhledem do otevřené krajiny, kde je možné sledovat pasoucí se srny nebo večer romantický západ slunce. Chata má vlastní zdroj užitkové vody (studnu), je napojena na elektriku (světlo, topení, ohřev vody), odpadní vody jsou svedeny do odpadní jímky. Zahrada je okrasná. Více informací požadujte v RK. Ev. číslo: 647842. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	463
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	56



Prodej rekreačního objektu, Kly, Dolní Vinice (okres Mělník)

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

**Realitní makléř**



**Antonín Čvančara**

Telefon: 605 330 330

Mobil: 605 330 330

[tonna@dumrealit.cz](mailto:tonna@dumrealit.cz)