

Prodej bytu 3+1, OV, Liberec, Liberec II-Nové Město, ul. Šafaříkova



M&M realty holding, a.s.



Prodej bytu 3+1 v Liberci, ul. Šafaříkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878581 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec II-Nové Město, Šafaříkova

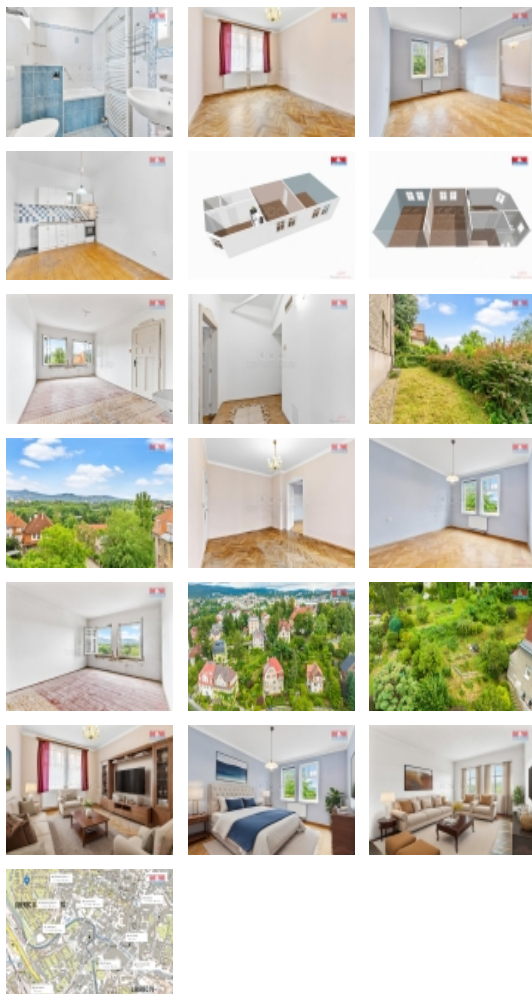
Prodej bytu 3+1 v Liberci, ul. Šafaříkova

Nabídka bytu 3+1 v ul. Šafaříkova v Liberci. Tato nemovitost se pyšní skvělou polohou v klidné části Keilova vrchu, s pohodlnou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností na dosah. Byt se nachází v 1NP cihlového domu, dále k bytu náleží 1 místnost ve 4NP domu, sklepní prostor, druhé wc na chodbě domu a půda. Součástí převodu je podíl na zahradě. Celková plocha obytných místností je 76 m², což z bytu činí ideální prostor pro rodinu nebo příležitost k investici. Byt je spíše určen k rekonstrukci, což Vám nabízí příležitost upravit si jej přesně podle Vašich představ. Poslední rekonstrukce bytu proběhla v r. 2005 - nová koupelna s wc, rozvody vody, topení, parkety a nové elektro rozvody. Vytápění bytu zajištěno novým kondenzačním plynovým kotlem - stáří 1 rok. Byt vám poskytne klidný domov s charakterem ve vyhledávané lokalitě pro bydlení, má velký potenciál pro možnosti Vašeho budoucího využití. Nenechte si ujít šanci stát se majitelem tohoto bytu. K dispozici ihned.

CENA: (za nemovitost) **4 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum



Prodej bytu 3+1, OV, Liberec, Liberec II-Nové Město, ul. Šafaříkova

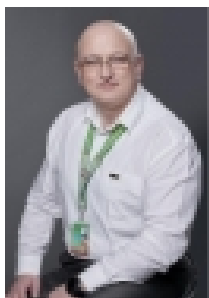
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Petrovič Ivan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2005
Rok kolaudace	1910
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	50
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	76
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 3+1, OV, Liberec, Liberec II-Nové Město, ul. Šafaříkova