

Prodej rekreačního objektu, Děčín, Děčín XX-Nová Ves



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 379 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. U Korkárny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 816865 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Děčín XX-Nová Ves, U Korkárny

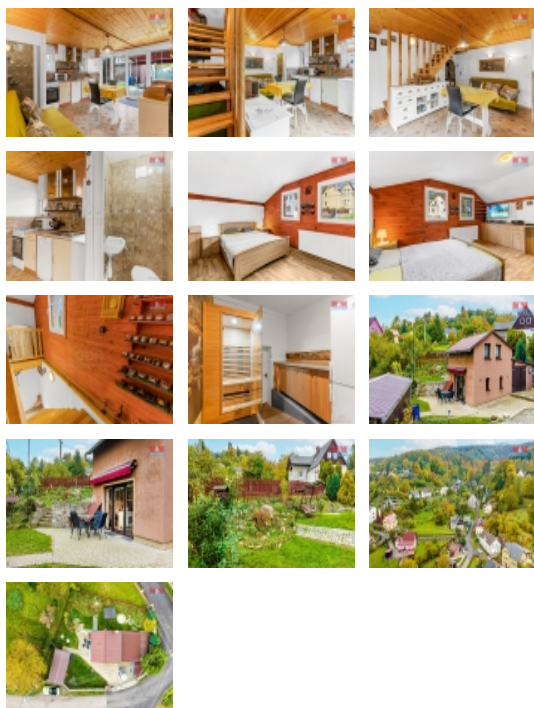
#### Prodej chalupy, 379 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. U Korkárny

Exkluzivně nabízíme prodej chalupy o CP 379m<sup>2</sup> v klidné lokalitě vilové čtvrti v KÚ Bynov, Děčín XX - část obce Nová Ves. Stavba domu byla dokončena v roce 2015. Obývací pokoj s krbovými kamny se vstupem přes francouzské okno na terasu, kuchyňská linka, sprchový kout a samostatné WC. Vyvýšené INP, kde se nachází sauna, úklidová místnost, špajz a další místnost je dílna - dřevník, do které je možno vstoupit i ze zahrady přes plechová vrata. Dřevěné schodiště do patra, kde je ložnice. Na udržované zahradě je garáž. V letních měsících má zde své místo i vířivka. Teplo domova zajišťují krbová kamna, nebo elektrický kotel s připojením na radiátory. Bojler na teplou vodu. Dům je připojen na veřejný vodovod a má svůj ČOV. Velmi nízké náklady na bydlení. Nemovitost je možná k okamžitému nastěhování a součástí kupní ceny je veškeré zařízení a vybavení domu. S vyřízením hypotéky rádi pomůžeme přes naše hypoteční centrum. Pro bližší informace a sjednání prohlídky, kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	379
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno



**Prodej rekreačního objektu, Děčín, Děčín XX-Nová Ves****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Bílková Liběna**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	379
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Děčín, Děčín XX-Nová Ves