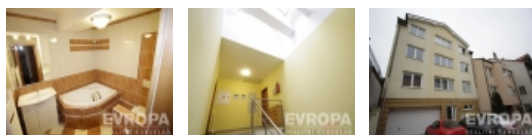
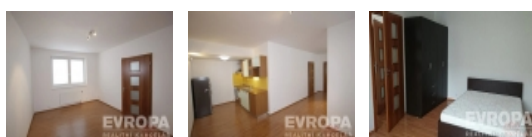


Pronájem bytu 2+kk, 61 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Pobočná



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Jan Bahorec

Mobil: 775 365 366

jan.bahorec@rkevropa.cz

Prostorný a příjemný byt 2+kk, 61 m², Praha 4 - Michle (Brumlovka)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 897524 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Michle, Pobočná

Prostorný a příjemný byt 2+kk, 61 m², Praha 4 - Michle (Brumlovka)

Dovolujeme si Vám nabídnout pěkný slunný byt v novostavbě třípodlažního domu, dispozice bytu nabízí velmi praktické řešení prostoru, 2 + kk, plocha 61 m², skládá se z předsíně se vstupem do obývacího prostoru, který je rozdělen do tří částí, průchozí kuchyň s jídelním koutem, zařízena linkou, včetně spotřebičů (trouba, skl. deska, digestoř), dále obývací část s místem na sedací pohovku a samostatná prostorná ložnice. Byt se pronajímá nezařizený. Koupelna je vybavena rohovou vanou, wc a místem na pračku. Plovoucí podlahy, centrální vytápění v domě, plastová okna, žaluzie. Veškerá občanská vybavenost - sportovní vyžití, fitness Brumlovka obchody, škola, školka. Vynikající dopravní dostupnost, nedaleko bus zastávka Na Rolích, metro Kačerov do 10 minut pěší chůzí. Prohlídky možné po telefonické dohodě. Majitel preferuje max. 2 osoby, nájemce bez zvířat, s čistým trestním rejstříkem a bez exekucí, na druhou stranu zajišťuje klidný a dlouhodobý pronájem s možným trvalým bydlištěm. K bytu je možné pronajmout jedno parkovací stání v garáži přímo v domě za poplatek 2000,-Kč, ale není to podmínka pronájmu. Aktuálně v bytě probíhají opravy a k nastěhování bude volný od 1.zář 2024.

CENA: (za měsíc) **15 600,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 4

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m²) 61

Druh objektu cihlová

Stav objektu novostavba

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Vybaveno Nezařizeno

Pronájem bytu 2+kk, 61 m2, OV, Praha 4, Michle, ul. Pobočná

Odpad	Městská kanalizace
Připojení na internet	ADSL
Zastavěná plocha (m2)	168
Užitná plocha (m2)	61
Počet bytů - celkem	7