

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Lnáře (okres Strakonice)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Lnáře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878005      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lnáře (okres Strakonice)

#### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Lnáře

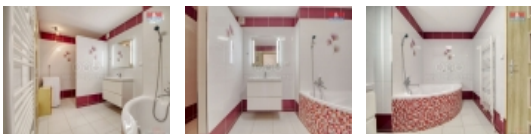
Nabízíme dvoupatrový, rodinný dům po částečné rekonstrukci v obci Lnáře v blízké vzdálenosti města Blatná. Dům je dispozičně řešeným 5+1 a užitná plocha činní 200 m<sup>2</sup>. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem a zároveň je možné připojení na plyn. Dům má svoji vlastní čističku odpadních vod a na pozemku se nachází vlastní kopaná studna. Součástí domu je obydlená půda, dílna, garáž, kůlna a skleník. Dům je v dobrém, udržovaném stavu připravený ihned k nastěhování. Vhodný pro rodinu s dětmi a zároveň se dá využít jako dvougenerační.

Pro více informací kontaktujte makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	708
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	vlastní studna



Prodej samostatného RD, 200 m2, Lnáře (okres Strakonice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Šándor Marek**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Rok kolaudace</b>	1950
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	200
<b>Poloha objektu</b>	samostatný