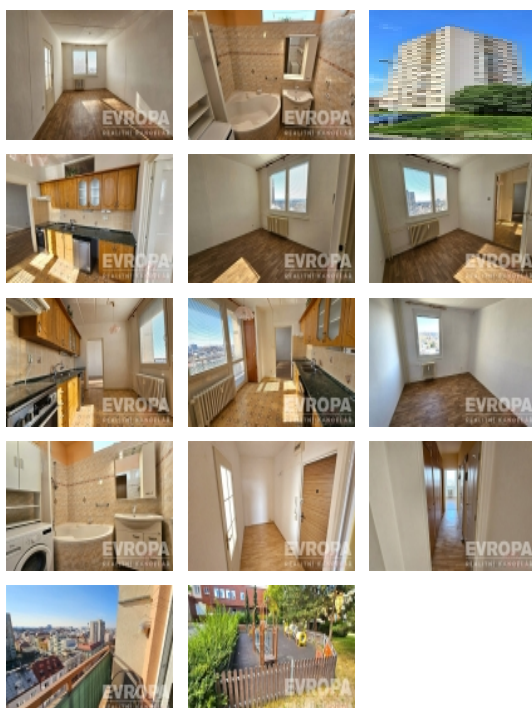


Prodej bytu 3+1, 72 m², OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Karla IV.



Prodej bytu 3+1 v centru Pardubic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 296704 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Zelené Předměstí, Karla IV.

Prodej bytu 3+1 v centru Pardubic

Nabízíme k Prodeji slunný byt o dispozici 3+1 s lodžii o podlahové ploše 72 m² v osobním vlastnictví v 11. patře bytového domu na adrese Karla IV. 2594.

Bytový dům je po celkové revitalizaci: výměna oken za plastová, zateplení domu, oprava střechy a modernizace společných prostor. Náklady na bydlení jsou nízké. K bytu náleží sklepní kóje, na patře jsou uzamykatelné dveře a na chodbě společná sušárna pro dva byty a menší komora. K dispozici jsou dvě kolárny a dva nákladní výtahy.

Energetická náročnost budovy je C - úsporná.

V této lokalitě je veškerá občanská vybavenost (školky, školy, obchody, divadlo, aquacentrum, penny market, vlakové a autobusové nádraží. MHD je přímo u domu a do centra města trvá cesta pár minut.

Pro sportovní nadšence je zde široká škála sportovišť, včetně fitness center. Milovníci přírody ocení nedaleké parky a zelené plochy pro procházky a odpočinek.

Majitelé automobilů mají velké parkoviště před domem s možností koupit parkovací místo.

Pro další informace kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 790 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	12
Počet podlaží objektu	16
Celková podlahová plocha (m ²)	72
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace

Prodej bytu 3+1, 72 m2, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Karla IV.

Realitní makléř



Petr Tichý

Mobil: 734 510 284

petr.tichy@rkevropa.cz

Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	516
Užitná plocha (m2)	72
Počet bytů - celkem	75